

Na temelju članka 26. stavak 1. točka e) i članka 15. stavak 1. točka g) Ustava Hercegbosanske županije („Narodne novine HBŽ“ broj: 3/96, 8/96, 9/04 i 10/05), Skupština Hercegbosanske županije na sjednici održanoj dana 27. travnja 2026. godine, donosi

**Zakon o izmjenama i dopunama Zakona
o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgrađenih
građevina i građevina privremenog karaktera**

Članak 1.

U Zakonu o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgrađenih građevina i građevina privremenog karaktera ("Narodne novine Hercegbosanske županije", broj: 11/23) u članku 5. stavku (1) riječi „u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog Zakona " zamijenjuju se riječima „najkasnije do 31. prosinca 2027. godine".

Članak 2.

U članku 7. iza stavka (7) dodaje se novi stavak (8) koji glasi:

„(8) Vlasnici bespravno izgrađenih objekata iz stavaka (4) i (5) ovog članka izgrađenih prije datuma kojeg odredi općina/grad i Županija svojom Odlukom, u postupku legalizacije plaćaju upravnu pristojbu, a oslobođeni su plaćanja posebne naknade-troškova postupka legalizacije.“

Članak 3.

U članku 9. stavci (3) i (4) se mijenjaju i glase:

„(3) Iznimno iz stavka (1) i (2) ovog članka, za građevine izgrađene prije datuma kojeg odredi općina/grad i Županija svojom Odlukom, legalizirat će se uz zahtjev koji sadržava:

- a) Dva primjerka dokumentacije (postojeće stanje građevine),
- b) Kopiju katastarskog plana,
- c) Dokaz o vlasništvu zemljišta, nekretnine ili pravnom interesu na predmetnoj lokaciji,
- d) Geodetska podloga, sa ucrtanom građevinom na istoj, izrađena od strane ovlaštene pravne osobe, ovlaštene fizičke osobe ili nadležne općinske službe.
- e) Druge vrste projekata, elaborata i suglasnosti utvrđenih posebnim propisima."

(4) Vlasnici bespravno izgrađenih građevina u postupku legalizacije iz stavka (3) ovog članka plaćaju upravnu pristojbu, a oslobođeni su plaćanja posebne naknade-troškova postupka legalizacije.“

Članak 4.

U članku 20. stavku (1) točki c) iza riječi „Zemljišnoknjižnog izvratka“ dodaju se riječi „ili posjedovnog lista, uz dokaz nadležnog suda da se ne može izvaditi zemljišnoknjižni izvadak“.

Članak 5.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Narodnim novinama Hercegbosanske županije“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegbosanska županija
SKUPŠTINA
Tomislavgrad

Broj : 01-02-13.2/26
Datum : 27. 04. 2026. godine

Predsjedatelj Skupštine
Jozo Ćosić

