

Na temelju članka 19. stavka (1) i članka 20. stavka (1) Zakona o Vladi Hercegbosanske županije ("Narodne novine Hercegbosanske županije", broj: 2/96), i članka 48. stavka (4) Zakona o koncesijama Hercegbosanske županije ("Narodne novine Hercegbosanske županije, broj: 3/26), Vlada Hercegbosanske županije na sjednici održanoj dana 8. travnja 2026. godine, donijela je

UREDBA **o sadržaju ugovora o koncesiji**

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1. **(Predmet i svrha)**

(1) Ovom Uredbom pobliže se uređuju: model ugovora o koncesiji, obvezni i dopušteni sadržaj ugovora o koncesiji, struktura i redosljed ugovornih odredbi, minimalni standardi za financijske, osiguravateljske, okolišne i sanacijske klauzule, uvjeti i postupak izmjena i dopuna ugovora o koncesiji, obvezni prilozi ugovoru o koncesiji, način i opseg primjene modela ugovora o koncesiji kao i druga pitanja od značaja za koncesijske odnose.

(2) Svrha ove uredbe je osigurati pravnu sigurnost i pravnu usklađenost ugovora o koncesiji, transparentnost i objektivnost u provođenju koncesijskih odnosa, razmjernost i proporcionalnost prava i obveza ugovornih strana, učinkovitu zaštitu javnog interesa, prirodnih resursa i okoliša.

Članak 2. **(Primjena Uredbe)**

Odredbe ove uredbe primjenjuju se na sve ugovore o koncesiji koje sklapa davatelj koncesije sukladno Zakonom o koncesijama (u daljnjem tekstu: Zakona) i posebnim propisima, bez obzira na vrstu postupka dodjele.

Članak 3. **(Pojmovi)**

(1) Pojmovi koji se koriste u ovoj Uredbi imaju sljedeće značenje:

a) Davatelj koncesije - Vlada Hercegbosanske županije ili drugo tijelo ovlašteno za dodjelu koncesije.

b) Koncesionar - gospodarski subjekt kojem

je dodijeljena koncesija.

c) Ugovor o koncesiji - dvostrani pravni akt kojim se uređuju međusobna prava i obveze ugovornih strana.

d) Model ugovora - standardizirani obrazac ugovora o koncesiji utvrđen ovom Uredbom.

e) Koncesijska naknada - novčana naknada koju koncesionar plaća za korištenje koncesijskog dobra ili obavljanje koncesijske djelatnosti

(2) Pojmovi koji nisu definirani ovom Uredbom imaju značenje propisano Zakonom.

II. UGOVOR O KONCESIJI

Članak 4. **(Priprema ugovora)**

(1) Ugovorom o koncesiji određuju se prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara na temelju odluke o dodjeli koncesije, u skladu s Zakonom, podzakonskim propisima i drugim i posebnim zakonima.

(2) Ugovor o koncesiji priprema resorno ministarstvo u suradnji s drugim nadležnim tijelima, uz poštivanje Zakona i ove Uredbe.

(3) Priprema iz stavka (2) ovog članka obuhvaća:

- izradu nacрта ugovora o koncesiji;
- definiranje prava i obveza stranaka;
- utvrđivanje minimalnih klauzula i standardiziranih odredbi;
- osiguranje da ugovor sadrži sve obvezne priloge, tehničke i financijske dokumente.

(4) Prije sklapanja ugovora, nacrt se dostavlja Županijskom javnom pravobranitelju radi davanja mišljenja.

Članak 5. **(Sklapanje ugovora)**

(1) Ugovor o koncesiji zaključuje se na temelju Zakona.

(2) U ime davatelja koncesije ugovor zaključuje ministar nadležan za resor na koji se koncesija odnosi.

(3) Ugovor se sklapa u pisanom obliku.

(4) Ugovor zaključen suprotno odredbama Zakona i ove Uredbe ne proizvodi pravni učinak.

Članak 6. **(Izmjene i dopune ugovora o koncesiji)**

(1) Izmjene i dopune ugovora o koncesiji provode se sukladno Zakonu te odredbama ugovora o koncesiji ili dokumentaciji za nadmetanje.

(2) Postupak izmjene ugovora pokreće resorno ministarstvo na temelju: zahtjeva koncesionara, ili utvrđene potrebe za izmjenom u postupku nadzora nad provedbom koncesije.

(3) O izmjeni ugovora sastavlja se dodatak ugovoru (aneks) koji mora sadržavati: opis izmjene ugovornih odredbi, pravni temelj izmjene, datum stupanja izmjene na snagu, druge odredbe potrebne za provedbu izmjene.

(4) Prije sklapanja dodatka ugovoru obvezno je pribaviti mišljenje Županijskog javnog pravobraniteljstva o zakonitosti izmjene.

(5) Odluku o izmjeni ugovora donosi davatelj koncesije.

(6) Nakon donošenja odluke iz stavka (3) ovog članka i prethodno pribavljenog mišljenja Županijskog javnog pravobranitelja sklapa se dodatak ugovoru o koncesiji.

Članak 7.

(Obnova ugovora o koncesiji)

(1) Ugovor se može obnoviti pod uvjetima i na način propisan Zakonom, pri čemu razdoblje obnove ne može prelaziti polovicu početno ugovorenog trajanja.

(2) Postupak obnove ugovora o koncesiji pokreće resorno ministarstvo najkasnije godinu dana prije isteka ugovora o koncesiji.

(3) U postupku obnove resorno ministarstvo izrađuje pisano izvješće koje sadrži: ocjenu ispunjenja ugovornih obveza, procjenu opravdanosti obnove, prijedlog uvjeta obnove ugovora.

(4) Izvješće iz stavka (3) dostavlja se Vladi Hercegbosanske županije radi donošenja odluke o obnovi ugovora.

Članak 8.

(Dostavljanje i evidencija ugovora o koncesiji)

(1) Nakon sklapanja ugovora o koncesiji resorno ministarstvo dužno je osigurati njegovo evidentiranje i dostavu nadležnim tijelima.

(2) Podaci o ugovorima o koncesiji evidentiraju se u javnom Registru koncesija.

(3) Podaci iz Registra moraju biti ažurni, potpuni i dostupni javnosti, osim podataka koji predstavljaju poslovnu tajnu.

II. MODEL I OBVEZNI SADRŽAJ UGOVORA O KONCESIJI

Članak 9.

(Model ugovora o koncesiji)

(1) Radi osiguranja pravne sigurnosti, transparentnosti i jednake primjene pravila, ovom Uredbom se uvodi standardizirani model ugovora o koncesiji (u daljnjem tekstu: Model ugovora).

(2) Davatelj koncesije dužan je prilikom izrade nacrtu ugovora o koncesiji primijeniti Model ugovora iz ovoga članka, uz mogućnost njegove prilagodbe specifičnostima pojedine koncesije, pod uvjetom da se time ne umanjuje razina pravne zaštite i ne dovodi u pitanje svrha koncesije.

(3) Model ugovora o koncesiji sastavni je dio ove uredbe i nalazi se u Prilogu I. ove Uredbe.

(4) Model ugovora sadrži minimalni skup ugovornih klauzula potrebnih za uredno izvršavanje koncesijskog odnosa.

Članak 10.

(Minimalne obvezne klauzule ugovora o koncesiji)

(1) Ugovor o koncesiji obvezno sadrži sljedeće klauzule:

a) predmet i svrha koncesije, uključujući opis djelatnosti, lokaciju i opseg ovlasti koncesionara;

b) trajanje koncesije, s jasno određenim datumom početka i isteka;

c) prava i obveze koncesionara, uključujući tehničke, operativne, okolišne i druge standarde koje je dužan ispunjavati;

d) prava i ovlasti davatelja koncesije, osobito u pogledu nadzora, izvješćivanja i davanja naloga;

e) visinu, strukturu i dinamiku plaćanja koncesijske naknade, uključujući korekcijske mehanizme, zatezne kamate i posljedice neplaćanja;

f) instrumente osiguranja izvršenja obveza, s jasno određenim iznosom, rokom važenja i uvjetima aktiviranja;

g) plan ulaganja i plan razvoja usluge ili djelatnosti, gdje je primjenjivo;

h) standard kvalitete, sigurnosti i zaštite okoliša, uključujući mehanizme provjere i izvješćivanja;

i) uvjete izmjene i dopune ugovora, u skladu sa zakonom i pravilima o izbjegavanju nedopuštenih izmjena;

j) odgovornost i naknadu štete, uključujući

odgovornost prema trećim osobama i javnim dobrima;

k) način i dinamiku nadzora, uključujući pravo pristupa dokumentaciji i lokacijama;

l) uvjete i postupak prijenosa koncesije ili podugovaranja, ako je dopušteno;

m) uvjete raskida ugovora, uključujući raskid zbog povrede ugovornih obveza, višom silom i javnim interesom;

n) posljedice prestanka koncesije, uključujući povrat predmeta koncesije, sanaciju i prijenos dokumentacije;

o) rješavanje sporova, s prvenstvom mirnog rješavanja i nadležnosti suda ili arbitraže, sukladno zakonu;

p) klauzulu o transparentnosti i revizijskom tragu, uključujući obvezu čuvanja dokumentacije;

q) klauzulu o usklađenosti, kojom se koncesionar obvezuje postupati sukladno važećim propisima, odlukama nadležnih tijela i uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje.

(2) Klauzule iz stavka (1) ovoga članka smatraju se minimalnim obveznim sadržajem ugovora o koncesiji i ne mogu se isključiti niti ograničiti, osim ako je to izričito dopušteno zakonom.

(3) Ako ugovor o koncesiji ne sadrži jednu ili više obveznih klauzula iz stavka (1) ovoga članka, smatra se da takva klauzula vrijedi kao ugovorena u sadržaju propisanom ovom Uredbom i Zakonom.

(4) Davatelj koncesije osigurava periodičnu reviziju Modela ugovora, osobito u slučaju izmjena zakonodavstva, promjena tržišnih okolnosti ili utvrđenih nepravilnosti u primjeni, vodeći računa o načelima pravne sigurnosti i predvidivosti.

III. STRUKTURA UGOVORA O KONCESIJI

Članak 11.

(Struktura ugovora)

(1) Ugovor o koncesiji strukturira se u sljedećem redoslijedu poglavlja:

- I. Temeljne odredbe
- II. Predmet i opseg koncesije
- III. Trajanje i rokovi koncesije
- IV. Investicije i obavljanje djelatnosti
- V. Financijski uvjeti i koncesijska naknada
- VI. Instrumenti osiguranja (Jamstva)
- VII. Zaštita okoliša, sanacija i održivi razvoj
- VIII. Nadzor i izvještavanje
- IX. Prijenos koncesije i udjela
- X. Izmjene, dopune i obnova ugovora

XI. Prestanak i raskid ugovora

XII. Rješavanje sporova i mjerodavno pravo

XIII. Završne odredbe

(2) Ugovorne odredbe moraju biti strukturirane prema redoslijedu iz stavka (1) ovog članka.

(3) Sve ugovorne odredbe moraju biti jasne, nedvosmislene i usklađene s dokumentacijom za nadmetanje.

Članak 12.

(Sadržaj pojedinih poglavlja ugovora o koncesiji)

(1) Poglavlje I. Temeljne odredbe obvezno sadrži:

- naziv i sjedište ugovornih strana;
- ovlaštenje resornom ministru od strane davatelja koncesije za sklapanjem ugovora;
- pravni temelj za sklapanje ugovora o koncesiji;
- broj i datum odluke o dodjeli koncesije;
- definicije pojmova korištenih u ugovoru;
- načela provedbe ugovora;
- popis sastavnih dijelova ugovora i priloga;
- pravila tumačenja ugovora;
- odredbe o službenoj komunikaciji između ugovornih strana.

(2) Poglavlje II. Predmet i obujam koncesije obvezno sadrži:

- opis koncesijske djelatnosti;
- detaljan opis koncesijskog dobra ili područja;
- granice i površinu koncesijskog područja, ako je primjenjivo;
- tehničke karakteristike koncesijskog projekta;
- prava koncesionara na korištenje zemljišta, infrastrukture ili prirodnih resursa;
- ograničenja u korištenju koncesijskog dobra;
- uvjete pod kojima se može koristiti infrastruktura ili javna dobra;
- obvezu pribavljanja potrebnih dozvola i suglasnosti.

(3) Poglavlje III. Trajanje i rokovi koncesije obvezno sadrži:

- početak i završetak trajanja koncesije;
- rok za početak obavljanja koncesijske djelatnosti;
- rokove realizacije pojedinih faza projekta;
- uvjete i postupak produljenja koncesije;
- okolnosti koje mogu utjecati na promjenu

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

rokova.

(4) Poglavlje IV. Investicije i obavljanje djelatnosti obvezno sadrži:

- minimalnu vrijednost investicije;
- investicijski plan;
- dinamički plan realizacije projekta;
- tehničke standarde izgradnje ili modernizacije;
- obveze održavanja infrastrukture ili postrojenja;
- obvezu primjene važećih tehničkih i sigurnosnih standarda;
- način praćenja izvršenja investicijskih obveza;
- obveza koncesionara da posjeduje sve potrebne dozvole i ovlaštenja;
- uvjeti korištenja zemljišta i imovine koja je predmet koncesije
- ugovorne kazne za kašnjenje u izvršenju investicijskih obveza ili neispunjavanje tehničkih standarda.

(5) Poglavlje V. Financijski uvjeti i koncesijska naknada obvezno sadrži:

- strukturu koncesijske naknade, uključujući fiksni i varijabilni dio naknade;
- način obračuna i rokove plaćanja koncesijske naknade;
- uvjete indeksacije koncesijske naknade prema službenim ekonomskim pokazateljima;
- obvezu koncesionara na vođenje transparentne financijske evidencije;
- obvezu dostavljanja financijskih izvješća davatelju koncesije;
- odredbe o reviziji financijskih izvješća, kada je to potrebno;
- način raspodjele financijskih rizika između ugovornih strana;
- odredbe o financijskom nadzoru nad provedbom ugovora.
- ugovorne kazne za nepravodobno plaćanje koncesijske naknade.

(6) Poglavlje VI. Instrumenti osiguranja (Jamstva) obvezno sadrži:

- vrste financijskih jamstava za izvršenje ugovornih obveza;
- rokove dostave jamstava;
- trajanje i uvjete važenja jamstava;
- uvjete aktiviranja bankarske garancije ili drugog instrumenta osiguranja;
- obvezu osiguranja imovine i odgovornosti;
- obvezu osiguranja od šteta prema trećim osobama.

(7) Poglavlje VII. Zaštita okoliša, sanacija i održivi razvoj obvezno sadrži:

- obvezu koncesionara na poštivanje propisa o zaštiti okoliša;
- obvezu pribavljanja potrebnih okolišnih dozvola;
- obvezu provedbe mjera zaštite okoliša tijekom trajanja koncesije;
- obvezu praćenja utjecaja koncesijske djelatnosti na okoliš;
- obvezu izvještavanja nadležnih tijela o utjecaju na okoliš;
- obvezu poduzimanja mjera za sprječavanje ili ublažavanje štetnih utjecaja na okoliš
- obvezu koncesionara da provede sanaciju okoliša po završetku koncesije;
- plan sanacije i rekultivacije koncesijskog područja;
- procjenu troškova sanacije;
- osiguranje financijskih sredstava za sanaciju;
- način i rokove provedbe sanacijskih mjera.

(8) Poglavlje VIII. Nadzor i izvještavanje obvezno sadrži:

- ovlasti resornog ministarstva, inspekcijских i drugih tijela u provedbi nadzora;
- obveze koncesionara u vezi s dostavljanjem izvješća;
- učestalost i sadržaj izvješća;
- pravo pristupa dokumentaciji i objektima;
- način provođenja stručnog ili financijskog nadzora
- ugovorne kazne za nedostavljanje obveznih izvješća ili dokumentacije davatelju koncesije.

(9) Poglavlje IX. Prijenos koncesije i udjela

- uvjete prijenosa koncesije;
- uvjete prijenosa glasačkih prava;
- uvjeti pod kojima novi koncesionar preuzima prava i obveze

(10) Poglavlje X. Izmjene, dopune i obnova ugovora obvezno sadrži:

- uvjete pod kojima se ugovor može izmijeniti ili dopuniti;
- uvjete pod kojima se ugovor može obnoviti;
- postupak odobravanja izmjena;
- ograničenja izmjena koje bi mijenjale predmet koncesije ili ekonomsku ravnotežu ugovora;
- obvezu obrazlaganja izmjena ugovora.

(11) Poglavlje XI. Prestanak i raskid ugovora obvezno sadrži:

- prestanak ugovora istekom roka koncesije;
- raskid ugovora sporazumom ugovornih

strana;

- jednostrani raskid zbog povrede ugovora;
- raskid zbog povrede ugovornih obveza višom silom i javnim interesom;
- ugovorne kazne zbog povrede ugovora koja vodi raskidu;
- obvezu predaje infrastrukture ili koncesijskog dobra
- posljedice prestanka ugovora;
- prijenos infrastrukture i imovine nakon prestanka koncesije;

(12) Poglavlje XII. Rješavanje sporova i mjero-davno pravo obvezno sadrži:

- postupak mirnog rješavanja sporova;
- nadležnost sudova ili arbitraže;
- primjenjivo pravo;
- postupak rješavanja sporova između ugovornih strana

- primjena Zakona o obveznim odnosima

(13) Poglavlje XIII. Završne odredbe obvezno sadrži:

- odredbe o stupanju ugovora na snagu;
- broj primjeraka ugovora;
- sastavni dijelovi;
- druge odredbe od značaja za provedbu ugovora.

Članak 13.

(Prilozi ugovoru o koncesiji)

(1) Sastavni dio ugovora o koncesiji čine prilozi koji detaljnije uređuju prava i obveze ugovornih strana te omogućuju provedbu ugovora u skladu s odlukom o dodjeli koncesije, dokumentacijom za nadmetanje i ponudom koncesionara.

(2) Obvezni prilozi ugovoru o koncesiji su:

- odluka o dodjeli koncesije;
- dokumentacija za nadmetanje odabranog koncesionara;
- ponuda odabranog koncesionara;
- investicijski plan;
- plan sanacije i rekultivacije koncesijskog područja, ako je primjenjivo;
- instrumenti osiguranja za izvršenje ugovornih obveza (jamstva).

(3) Prilozi iz stavka (2) ovoga članka čine sastavni dio ugovora o koncesiji i imaju istu pravnu snagu kao i ugovorne odredbe, te se čuvaju u resornom ministarstvu.

(4) U slučaju nesuglasja između odredbi ugovora i priloga, primjenjuju se odredbe ugovora, osim ako ugovorom nije drukčije određeno.

(5) Ugovor o koncesiji može sadržavati i druge priloge, ako su potrebni za provedbu koncesijskog projekta ili ako su predviđeni dokumentacijom za nadmetanje.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(Primjena zakona i drugih propisa)

Na pitanja koja nisu uređena ovom Uredbom primjenjuju se odredbe Zakona, podzakonskih propisa kao i odredbe Zakona o obveznim odnosima i drugih propisa koji uređuju područje javnih financija, zaštite okoliša, gradnje i korištenja prirodnih dobara.

Članak 15.

Ova uredba stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Narodnim novinama Hercegbosanske županije".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegbosanska županija

VLADA

Broj: 01-02-175-1/26

Livno, 8. travnja 2026. godine

Predsjednik Vlade
dr. sc. Ivan Vukadin v.r.

MODEL UGOVORA O KONCESIJI

Model ugovora izrađen je u skladu s propisanom strukturom od XIII poglavlja te sadrži minimalne obvezne odredbe potrebne za osiguranje pravne sigurnosti, transparentnosti koncesijskog odnosa i zaštite javnog interesa.

POGLAVLJE I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.
(Ugovorne strane)**

- (1) Ovaj Ugovor o koncesiji (u daljnjem tekstu: Ugovor) sklapaju:
- a) Davatelj koncesije _____;,
sa sjedištem u _____,
zastupan po, na temelju ovlaštenja _____ (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), i
- b) Koncesionar _____;,
sa sjedištem u _____,
upisan u registar _____ pod brojem _____
zastupan po _____ (u daljnjem tekstu: Koncesionar).
- (2) Davatelj koncesije i Koncesionar u daljnjem tekstu zajednički se nazivaju Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana.

**Članak 2.
(Ovlaštenje za sklapanje ugovora)**

- (1) Ovaj Ugovor sklapa se na temelju ovlaštenja danog resornom ministru od strane Davatelja koncesije sukladno važećim propisima.
- (2) Resorni ministar sklapa ovaj Ugovor u ime i za račun Davatelja koncesije na temelju:
- Odluke o dodjeli koncesije broj _____ od _____ godine,
- (3) Potpisivanjem ovog Ugovora potvrđuje se da su ispunjeni svi zakonski uvjeti za njegovo sklapanje.

**Članak 3.
(Pravni temelj ugovora)**

- (1) Ovaj Ugovor sklapa se na temelju sljedećih pravnih akata:
- Zakon o koncesijama Hercegbosanske županije
 - odluke o dodjeli koncesije
 - dokumentacije za nadmetanje
 - ponude Koncesionara
 - drugih primjenjivih propisa.
- (2) U slučaju nesuglasja između dokumenata iz stavka (1) ovoga članka primjenjuje se hijerarhija dokumenata utvrđena ovim Ugovorom.

**Članak 4.
(Odluka o dodjeli koncesije)**

- (1) Koncesija koja je predmet ovoga Ugovora dodijeljena je Koncesionaru na temelju Odluke o dodjeli koncesije broj _____ od _____ godine.

- (2) Odluka iz stavka (1) ovoga članka predstavlja sastavni dio pravnog temelja ovog Ugovora.
- (3) Koncesionar potvrđuje da je upoznat sa svim uvjetima iz odluke o dodjeli koncesije te ih prihvaća u cijelosti.

Članak 5. (Definicije pojmova)

- (1) U smislu ovog Ugovora pojedini pojmovi imaju sljedeće značenje:
Koncesija - pravo obavljanja gospodarske djelatnosti ili korištenja prirodnog dobra ili javnog dobra dodijeljeno Koncesionaru ovim Ugovorom.
Koncesionar - gospodarski subjekt kojem je dodijeljena koncesija i koji preuzima prava i obveze utvrđene ovim Ugovorom.
Davatelj koncesije - javnopravno tijelo koje dodjeljuje koncesiju i nadzire njezinu provedbu.
Koncesijsko područje - prostor ili objekt na kojem se ostvaruje koncesija.
Naknada za koncesiju - novčana ili druga naknada koju Koncesionar plaća Davatelju koncesije.
Dan stupanja na snagu ugovora - dan potpisivanja ugovora ili drugi dan utvrđen ovim Ugovorom.
- (2) Ostali pojmovi tumače se sukladno zakonima i propisima koji uređuju područje koncesija.

Članak 6. (Načela provedbe ugovora)

- (1) Provedba ovog Ugovora temelji se na sljedećim načelima:
 - načelu zakonitosti
 - načelu transparentnosti
 - načelu zaštite javnog interesa
 - načelu održivog razvoja
 - načelu jednakog tretmana i nediskriminacije
 - načelu savjesnosti i poštenja u izvršavanju ugovornih obveza.
- (2) Ugovorne strane dužne su postupati u dobroj vjeri te međusobno surađivati radi pravilne provedbe ovog Ugovora.

Članak 7. (Sastavni dijelovi ugovora)

- (1) Sastavni dio ovog Ugovora čine sljedeći dokumenti:
 1. Odluka o dodjeli koncesije
 2. Dokumentacija za nadmetanje
 3. Ponuda Koncesionara
 4. Tehnička dokumentacija
 5. Financijski model koncesije
 6. Plan ulaganja
 7. Plan upravljanja i održavanja
 8. jamstva i instrumenti osiguranja
 9. drugi prilozi navedeni u ovom Ugovoru.
- (2) Dokumenti iz stavka (1) čine Priloge ovom Ugovoru.

Članak 8. (Hijerarhija ugovornih dokumenata)

- (1) U slučaju nesuglasja između pojedinih dokumenata koji čine sastavni dio ovog Ugovora primjenjuje se sljedeći redoslijed:
 1. tekst ovog Ugovora

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

2. odluka o dodjeli koncesije
 3. dokumentacija za nadmetanje
 4. ponuda Koncesionara
 5. ostali prilozi.
- (2) Ako i dalje postoji nejasnoća, odredbe se tumače na način koji najbolje štiti javni interes i svrhu koncesije.

Članak 9.
(Tumačenje ugovora)

- (1) Ovaj Ugovor tumači se u skladu s njegovom svrhom, predmetom koncesije i relevantnim pravnim propisima.
- (2) Naslovi članaka i poglavlja služe samo radi lakšeg snalaženja i ne utječu na tumačenje ugovornih odredbi.
- (3) Ako je pojedina odredba ovog Ugovora nevaljana ili neprovediva, to neće utjecati na valjanost ostalih odredbi.

Članak 10.
(Službena komunikacija)

- (1) Službena komunikacija između Ugovornih strana odvija se u pisanom obliku.
- (2) Komunikacija se može provoditi:
 - preporučenom poštom
 - službenom elektroničkom poštom
 - putem službenog informacijskog sustava koncesija.
- (3) Ugovorne strane dužne su imenovati kontakt osobe za provedbu ovog Ugovora.
- (4) Svaka promjena kontakt podataka mora se pisano dostaviti drugoj ugovornoj strani bez odgađanja.

II. PREDMET I OPSEG KONCESIJE

Članak 11.
(Predmet koncesije)

- (1) Predmet ovog ugovora je dodjela prava Koncesionaru za obavljanje koncesijske djelatnosti _____ (u daljnjem tekstu: Koncesijska djelatnost).
- (2) Koncesionar stječe pravo korištenja koncesijskog dobra u skladu s odredbama ovog ugovora, važećim zakonodavstvom i propisima koji se odnose na koncesije.

Članak 12.
(Opis koncesijske djelatnosti)

- (1) Koncesijska djelatnost obuhvaća:
 - a) izgradnju, rekonstrukciju, upravljanje ili korištenje koncesijske infrastrukture;
 - b) upravljanje i održavanje koncesijskog projekta;
 - c) proizvodnju, pružanje usluga ili korištenje resursa u okviru koncesije.
- (2) Koncesionar je dužan obavljati Koncesijsku djelatnost u skladu s tehničkim, sigurnosnim i okolišnim standardima propisanim važećim zakonima, propisima i ovim ugovorom.

Članak 13.
(Koncesijsko dobro)

- (1) Koncesija se odnosi na korištenje sljedećeg koncesijskog dobra _____ :

- (2) Koncesijsko dobro može uključivati:
 - a) zemljište;
 - b) vodne resurse;
 - c) mineralne resurse;
 - d) infrastrukturu i druge objekte potrebne za provedbu koncesijske djelatnosti.

Članak 14.
(Koncesijsko područje)

- (1) Koncesijsko područje obuhvaća prostor definiran u grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog ugovora.
- (2) Ugovorom se utvrđuju:
 - a) granice koncesijskog područja (koncesijskog obuhvata);
 - b) ukupna površina ili obujam korištenja (izvedbeni projekt);
 - c) posebne zone ili zaštitna područja unutar koncesijskog područja.

Članak 15.
(Tehničke karakteristike koncesijskog projekta)

- (1) Tehničke karakteristike koncesijskog projekta određene su tehničkom dokumentacijom koja je sastavni dio ovog ugovora.
- (2) Tehnička dokumentacija obuhvaća osobito:
 - a) projektne kapacitete;
 - b) tehničku infrastrukturu;
 - c) planirane objekte i instalacije;
 - d) proizvodne ili operativne kapacitete.

Članak 16.
(Pravo korištenja zemljišta i infrastrukture)

- (1) Koncesionar ima pravo koristiti zemljište i infrastrukturu potrebnu za provedbu koncesijske djelatnosti.
- (2) Pravo korištenja uključuje osobito:
 - a) pravo pristupa koncesijskom području;
 - b) pravo izgradnje potrebne infrastrukture;
 - c) pravo korištenja prirodnih resursa u opsegu utvrđenom ovim ugovorom.

Članak 17.
(Ograničenja u korištenju koncesijskog dobra)

- (1) Koncesionar može koristiti koncesijsko dobro isključivo u svrhu utvrđenu ovim ugovorom.
- (2) Zabranjeno je korištenje koncesijskog dobra na način koji:
 - a) ugrožava okoliš;
 - b) ugrožava sigurnost ljudi ili imovine;
 - c) prelazi opseg dodijeljene koncesije.

Članak 18.
(Korištenje javne infrastrukture)

- (1) Ako je za provedbu koncesije potrebno korištenje javne infrastrukture, Koncesionar to može ostvariti uz prethodnu suglasnost nadležnih tijela.
- (2) Uvjeti korištenja javne infrastrukture uređuju se posebnim sporazumima ili aktima nadležnih tijela.

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

**Članak 19.
(Dozvole i suglasnosti)**

- (1) Koncesionar je dužan pribaviti sve potrebne dozvole i suglasnosti za provedbu koncesijskog projekta.
- (2) Dozvole iz stavka (1) uključuju osobito:
 - a) građevinske dozvole;
 - b) okolišne dozvole;
 - c) vodne i energetske dozvole;
 - d) druge dozvole propisane zakonodavstvom.
- (3) Nepribavljanje potrebnih dozvola u propisanim rokovima smatra se bitnom povredom ugovora i može predstavljati razlog za raskid ugovora od strane Davatelja koncesije.

III. TRAJANJE I ROKOVI KONCESIJE**Članak 20.
(Trajanje koncesije)**

- (1) Koncesija koja je predmet ovog ugovora dodjeljuje se na razdoblje od _____ godina.
- (2) Trajanje koncesije počinje danom stupanja na snagu ovog ugovora, osim ako ovim ugovorom nije drukčije određeno.
- (3) Trajanje koncesije završava istekom roka iz stavka (1) ovoga članka, osim u slučaju produljenja u skladu s ovim ugovorom i važećim zakonodavstvom.

**Članak 21.
(Početak obavljanja koncesijske djelatnosti)**

- (1) Koncesionar je dužan započeti obavljanje koncesijske djelatnosti najkasnije u roku od _____ mjeseci od dana stupanja na snagu ovog ugovora.
- (2) Početak obavljanja djelatnosti podrazumijeva:
 - a) završetak pripremnih aktivnosti;
 - b) pribavljanje potrebnih dozvola;
 - c) početak operativnog rada koncesijskog projekta.
- (3) Ako Koncesionar ne započne obavljanje koncesijske djelatnosti u roku iz stavka (1), Davatelj koncesije može pokrenuti postupak raskida ugovora ili primijeniti ugovorne kazne.

**Članak 22.
(Faze realizacije projekta)**

- (1) Realizacija koncesijskog projekta provodi se u sljedećim fazama:
 - a) pripremna faza;
 - b) faza projektiranja i pribavljanja dozvola;
 - c) faza izgradnje ili modernizacije;
 - d) faza probnog rada;
 - e) faza redovitog operativnog rada.
- (2) Rokovi za završetak pojedinih faza utvrđuju se dinamičkim planom projekta koji je sastavni dio ovog ugovora.

**Članak 23.
(Praćenje rokova realizacije)**

- (1) Koncesionar je dužan redovito izvještavati Davatelja koncesije o napretku projekta.
- (2) Izvješća iz stavka (1) dostavljaju se najmanje jednom godišnje ili češće ako je to određeno ovim

ugovorom.

- (3) Davatelj koncesije ima pravo provoditi nadzor nad izvršenjem rokova projekta.

Članak 24.
(Produljenje trajanja koncesije)

- (1) Trajanje koncesije može se produljiti ako za to postoje opravdani razlozi, osobito: a) nastup više sile; b) kašnjenje uzrokovano odlukama nadležnih tijela; c) izmjene regulatornog okvira koje značajno utječu na projekt; d) druge okolnosti koje nisu nastale krivnjom Koncesionara.
- (2) Produljenje koncesije moguće je samo u skladu sa zakonom koji uređuje koncesije.

Članak 25.
(Postupak produljenja koncesije)

- (1) Koncesionar može podnijeti zahtjev za produljenje koncesije najkasnije _____ godina prije isteka ugovora.
- (2) Zahtjev mora sadržavati:
- a) obrazloženje razloga produljenja;
- b) analizu utjecaja na koncesijski projekt;
- c) prijedlog novog razdoblja trajanja koncesije.
- (3) O produljenju koncesije odlučuje nadležno tijelo u skladu s važećim zakonodavstvom.

Članak 26.
(Promjena rokova)

- (1) Rokovi predviđeni ovim ugovorom mogu se izmijeniti ako nastupe okolnosti koje Koncesionar nije mogao predvidjeti niti izbjeći.
- (2) Promjena rokova može se odobriti osobito u slučaju:
- a) više sile;
- b) prirodnih nepogoda;
- c) kašnjenja u izdavanju dozvola;
- d) promjena regulatornog okvira.
- (3) Promjena rokova uređuje se aneksom ugovora.

IV. INVESTICIJE I OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Članak 27.
(Investicijska obveza koncesionara)

- (1) Koncesionar se obvezuje realizirati investiciju potrebnu za provedbu koncesijskog projekta.
- (2) Minimalna vrijednost investicije iznosi _____ KM.
- (3) Investicija obuhvaća sve troškove projektiranja, izgradnje, nabave opreme, instalacija i drugih aktivnosti potrebnih za realizaciju projekta.

Članak 28.
(Investicijski plan)

- (1) Koncesionar je dužan provoditi investicijski plan koji je sastavni dio ovog ugovora.
- (2) Investicijski plan osobito sadrži:
- a) opis investicija;
- b) procijenjenu vrijednost pojedinih ulaganja;

- c) izvore financiranja;
- d) rokove realizacije.

Članak 29.
(Dinamički plan realizacije projekta)

- (1) Koncesionar je dužan provoditi projekt u skladu s dinamičkim planom realizacije.
- (2) Dinamički plan utvrđuje rokove za:
 - a) projektiranje;
 - b) izgradnju;
 - c) instalaciju opreme;
 - d) početak rada postrojenja.

Članak 30.
(Tehnički standardi)

- (1) Izgradnja, rekonstrukcija ili modernizacija infrastrukture mora se provoditi u skladu s važećim tehničkim standardima.
- (2) Koncesionar je dužan primjenjivati:
 - a) nacionalne tehničke propise;
 - b) međunarodne tehničke standarde;
 - c) sigurnosne i okolišne standarde.

Članak 31.
(Održavanje infrastrukture)

- (1) Koncesionar je dužan redovito održavati infrastrukturu i postrojenja koja su predmet koncesije.
- (2) Održavanje uključuje:
 - a) redovite tehničke preglede;
 - b) preventivno održavanje;
 - c) zamjenu dotrajale opreme;
 - d) osiguravanje sigurnog rada postrojenja.

Članak 32.
(Sigurnosni i tehnički standardi)

- (1) Koncesionar je dužan osigurati da koncesijski projekt ispunjava sve važeće sigurnosne standarde.
- (2) Koncesionar je odgovoran za sigurnost zaposlenika, korisnika i trećih osoba.

Članak 33.
(Praćenje investicijskih obveza)

- (1) Davatelj koncesije ima pravo nadzirati izvršenje investicijskih obveza.
- (2) Koncesionar je dužan dostavljati periodična izvješća o realizaciji investicija.

Članak 34.
(Dozvole i ovlaštenja)

- (1) Koncesionar je dužan tijekom cijelog trajanja koncesije posjedovati sve potrebne dozvole i ovlaštenja za obavljanje koncesijske djelatnosti.
- (2) Koncesionar snosi odgovornost za pribavljanje i održavanje valjanosti svih potrebnih dozvola.

Članak 35.
(Korištenje zemljišta i imovine)

- (1) Koncesionar može koristiti zemljište i imovinu koja je predmet koncesije isključivo za potrebe provedbe koncesijskog projekta.
- (2) Korištenje zemljišta mora biti u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom.

Članak 36.
(Ugovorne kazne)

- (1) Ako Koncesionar ne izvrši investicijske obveze u ugovorenim rokovima, Davatelj koncesije može naplatiti ugovornu kaznu.
- (2) Ugovorna kazna može iznositi do _____ % vrijednosti investicije za svaki mjesec kašnjenja.
- (3) Naplata ugovorne kazne ne isključuje pravo Davatelja koncesije na naknadu štete ili raskid ugovora.

V. FINANCIJSKI UVJETI I KONCESIJSKA NAKNADA**Članak 37.**
(Koncesijska naknada)

- (1) Koncesionar je dužan Davatelju koncesije plaćati koncesijsku naknadu za pravo korištenja koncesijskog dobra i obavljanje koncesijske djelatnosti.
- (2) Koncesijska naknada utvrđuje se u skladu s odlukom o dodjeli koncesije, ponudom Koncesionara i odredbama ovog ugovora.

Članak 38.
(Struktura koncesijske naknade)

- (1) Koncesijska naknada sastoji se od:
 - a) fiksnog dijela naknade, koji se plaća u unaprijed utvrđenom iznosu;
 - b) varijabilnog dijela naknade, koji se utvrđuje ovisno o ostvarenim prihodima, količini proizvedenih dobara, korištenju resursa ili drugim ekonomskim pokazateljima projekta.
- (2) Točan iznos ili postotak varijabilnog dijela naknade utvrđuje se ovim ugovorom.

Članak 39.
(Način obračuna koncesijske naknade)

- (1) Jednokratni dio koncesijske naknade obračunava se na godišnjoj razini.
- (2) Varijabilni dio koncesijske naknade obračunava se na temelju financijskih i operativnih pokazatelja koncesijskog projekta.
- (3) Koncesionar je dužan Davatelju koncesije dostavljati podatke potrebne za obračun varijabilnog dijela naknade.

Članak 40.
(Rokovi plaćanja)

- (1) Fiksni dio koncesijske naknade plaća se u roku od _____ dana od početka svake koncesijske godine.
- (2) Varijabilni dio koncesijske naknade plaća se u roku od _____ dana nakon dostave financijskog izvješća za obračunsko razdoblje.
- (3) Plaćanje se vrši na račun Davatelja koncesije.

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

Članak 41.
(Indeksacija koncesijske naknade)

- (1) Iznos koncesijske naknade može se usklađivati s promjenama ekonomskih pokazatelja.
- (2) Indeksacija se provodi na temelju službenih statističkih pokazatelja, osobito:
 - a) indeksa potrošačkih cijena;
 - b) indeksa industrijske proizvodnje;
 - c) drugih relevantnih ekonomskih pokazatelja.
- (3) Način i učestalost indeksacije utvrđuju se ovim ugovorom.

Članak 42.
(Financijska evidencija)

- (1) Koncesionar je dužan voditi urednu i transparentnu financijsku evidenciju o poslovanju koncesijskog projekta.
- (2) Financijska evidencija mora omogućiti jasno utvrđivanje prihoda, troškova i dobiti ostvarenih u okviru koncesije.

Članak 43.
(Financijska izvješća)

- (1) Koncesionar je dužan Davatelju koncesije dostavljati redovita financijska izvješća o poslovanju koncesijskog projekta.
- (2) Izvješća iz stavka (1) dostavljaju se najmanje jednom godišnje ili češće ako je to određeno ovim ugovorom.

Članak 44.
(Revizija financijskih izvješća)

- (1) Financijska izvješća koncesijskog projekta mogu biti predmet neovisne revizije.
- (2) Reviziju provodi ovlašteni revizor u skladu s važećim propisima.

Članak 45.
(Raspodjela financijskih rizika)

- (1) Ugovorne strane utvrđuju raspodjelu financijskih rizika povezanih s provedbom koncesijskog projekta.
- (2) Koncesionar snosi osobito rizike:
 - a) financiranja projekta;
 - b) troškova izgradnje i održavanja;
 - c) operativnog poslovanja.
- (3) Davatelj koncesije snosi regulatorne rizike koji proizlaze iz promjena zakonodavstva, osim ako ovim ugovorom nije drukčije određeno.

Članak 46.
(Financijski nadzor)

- (1) Davatelj koncesije ima pravo provoditi financijski nadzor nad provedbom ovog ugovora.
- (2) Koncesionar je dužan omogućiti pristup relevantnoj financijskoj dokumentaciji.

Članak 47.
(Ugovorne kazne za nepravodobno plaćanje)

- (1) Ako Koncesionar ne plati koncesijsku naknadu u ugovorenom roku, dužan je platiti zatezne kamate u skladu s važećim propisima.
- (2) Davatelj koncesije može naplatiti ugovornu kaznu u iznosu od _____ % dugovanog iznosa za svaki mjesec kašnjenja.
- (3) Dugotrajno neplaćanje koncesijske naknade može predstavljati razlog za raskid ugovora.

VI. INSTRUMENTI OSIGURANJA (JAMSTVA)

Članak 48.

(Jamstva za izvršenje ugovornih obveza)

- (1) Koncesionar je dužan osigurati financijska jamstva za uredno izvršenje obveza iz ovog ugovora.
- (2) Jamstva iz stavka (1) mogu uključivati:
 - a) bankarsku garanciju;
 - b) garanciju matičnog društva;
 - c) depozit;
 - d) druge financijske instrumente osiguranja.

Članak 49.

(Vrste jamstava)

- (1) Koncesionar je dužan osigurati osobito sljedeća jamstva:
 - a) jamstvo za izvršenje ugovora;
 - b) jamstvo za realizaciju investicije;
 - c) jamstvo za plaćanje koncesijske naknade;
 - d) jamstvo za sanaciju i rekultivaciju koncesijskog područja, ako je primjenjivo.

Članak 50.

(Rok za dostavu jamstava)

(1) Koncesionar je dužan dostaviti jamstva iz ovog poglavlja prije zaključenja ugovora. (2) Ako Koncesionar ne dostavi jamstva u propisanom roku, Davatelj koncesije može odustati od sklapanja ugovora.

Članak 51.

(Trajanje jamstava)

- (1) Jamstva moraju ostati na snazi tijekom razdoblja određenog ovim ugovorom.
- (2) Bankarska garancija mora vrijediti najmanje _____ dana nakon isteka ugovornih obveza na koje se odnosi.

Članak 52.

(Aktiviranje jamstva)

- (1) Davatelj koncesije dužan je aktivirati bankarsku garanciju ili drugi instrument osiguranja ako Koncesionar:
 - a) ne izvrši ugovorne obveze;
 - b) ne plati koncesijsku naknadu;
 - c) ne realizira investiciju u ugovorenom roku;
 - d) na drugi način povrijedi odredbe ugovora.

Članak 53.

(Obveza osiguranja imovine)

- (1) Koncesionar je dužan osigurati svu imovinu i infrastrukturu koja je predmet koncesije od rizika oštećenja ili uništenja.
- (2) Osiguranje mora biti zaključeno kod ovlaštenog osiguravajućeg društva.

Članak 54.
(Osiguranje od odgovornosti)

- (1) Koncesionar je dužan zaključiti policu osiguranja od odgovornosti za štetu koja može nastati trećim osobama tijekom obavljanja koncesijske djelatnosti.
- (2) Polica osiguranja mora pokrivati rizike povezane s radom koncesijskog projekta.

VII. ZAŠTITA OKOLIŠA, SANACIJA I ODRŽIVI RAZVOJ

Članak 55.
(Poštivanje propisa o zaštiti okoliša)

- (1) Koncesionar je dužan tijekom cijelog trajanja koncesije postupati u skladu s važećim propisima koji uređuju zaštitu okoliša, prirode i održivo korištenje prirodnih resursa.
- (2) Koncesionar je obavezan provoditi koncesijsku djelatnost na način koji sprječava ili svodi na najmanju moguću mjeru negativne utjecaje na okoliš.

Članak 56.
(Okolišne dozvole)

- (1) Koncesionar je dužan pribaviti sve potrebne okolišne dozvole, suglasnosti i odobrenja koja su propisana zakonodavstvom.
- (2) Koncesionar snosi odgovornost za pravodobno pribavljanje i održavanje valjanosti svih okolišnih dozvola.

Članak 57.
(Provedba mjera zaštite okoliša)

- (1) Koncesionar je dužan provoditi sve mjere zaštite okoliša utvrđene:
 - a) važećim zakonodavstvom;
 - b) okolišnim dozvolama;
 - c) studijom utjecaja na okoliš, ako je izrađena;
 - d) odredbama ovog ugovora.
- (2) Mjere iz stavka (1) uključuju osobito zaštitu voda, tla, zraka, bioraznolikosti i krajobraza.

Članak 58.
(Praćenje utjecaja na okoliš)

- (1) Koncesionar je dužan uspostaviti sustav praćenja utjecaja koncesijske djelatnosti na okoliš.
- (2) Praćenje uključuje osobito:
 - a) kontrolu emisija i otpadnih voda;
 - b) praćenje stanja tla i vegetacije;
 - c) praćenje buke i drugih okolišnih pokazatelja.

Članak 59.
(Izvještavanje o stanju okoliša)

- (1) Koncesionar je dužan nadležnim tijelima redovito dostavljati izvješća o utjecaju koncesijske djelatnosti na okoliš.
- (2) Izvješća se dostavljaju najmanje jednom godišnje ili češće ako je to propisano posebnim propisima.

Članak 60.
(Mjere sprječavanja štetnih utjecaja)

- (1) Ako se utvrdi da koncesijska djelatnost uzrokuje štetan utjecaj na okoliš, Koncesionar je dužan bez odgađanja poduzeti mjere za sprječavanje ili ublažavanje takvog utjecaja.
- (2) Davatelj koncesije može naložiti dodatne mjere zaštite okoliša ako je to potrebno radi zaštite javnog interesa.

Članak 61.
(Sanacija okoliša po završetku koncesije)

- (1) Po završetku koncesije Koncesionar je dužan provesti sanaciju okoliša i dovesti koncesijsko područje u stanje koje je prihvatljivo prema važećim okolišnim standardima.
- (2) Sanacija obuhvaća uklanjanje infrastrukture, uklanjanje otpada te obnovu okoliša ako je to potrebno.

Članak 62.
(Plan sanacije i rekultivacije)

- (1) Koncesionar je dužan izraditi plan sanacije i rekultivacije koncesijskog područja.
- (2) Plan iz stavka (1) sadrži osobito:
 - a) opis sanacijskih mjera;
 - b) tehničke metode sanacije;
 - c) plan rekultivacije zemljišta;
 - d) rokove provedbe.

Članak 63.
(Procjena troškova sanacije)

- (1) Koncesionar je dužan izraditi procjenu troškova sanacije i rekultivacije.
- (2) Procjena troškova sastavni je dio plana sanacije.

Članak 64.
(Osiguranje sredstava za sanaciju)

- (1) Koncesionar je dužan osigurati financijska sredstva za provedbu sanacije i rekultivacije koncesijskog područja.
- (2) Financijska sredstva mogu se osigurati putem:
 - a) bankarske garancije;
 - b) posebnog depozita;
 - c) drugog financijskog instrumenta osiguranja.

Članak 65.
(Rokovi provedbe sanacije)

- (1) Sanacijske mjere moraju se provesti u rokovima utvrđenim planom sanacije.
- (2) Davatelj koncesije nadzire provedbu sanacijskih mjera.

VIII. NADZOR I IZVJEŠTAVANJE

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

Članak 66.
(Nadležnost za provedbu nadzora)

- (1) Nadzor nad provedbom ovog ugovora provodi resorno ministarstvo i druga nadležna tijela u skladu s važećim zakonodavstvom.
- (2) U provedbi nadzora mogu sudjelovati inspekcijska tijela i druga ovlaštena tijela.

Članak 67.
(Obveza dostavljanja izvješća)

- (1) Koncesionar je dužan redovito dostavljati izvješća o provedbi koncesijskog projekta.
- (2) Izvješća moraju sadržavati podatke o:
 - a) tehničkom i operativnom radu projekta;
 - b) realizaciji investicija;
 - c) financijskom poslovanju;
 - d) utjecaju na okoliš.

Članak 68.
(Učestalost izvješćivanja)

- (1) Koncesionar je dužan dostavljati:
 - a) godišnje izvješće o provedbi koncesije;
 - b) financijska izvješća;
 - c) druga izvješća koja zatraži Davatelj koncesije.

Članak 69.
(Pravo pristupa dokumentaciji i objektima)

- (1) Davatelj koncesije ima pravo pristupa svim objektima, postrojenjima i koncesijskom području radi provedbe nadzora.
- (2) Koncesionar je dužan omogućiti pristup relevantnoj dokumentaciji.

Članak 70.
(Stručni i financijski nadzor)

- (1) Davatelj koncesije dužan je provoditi:
 - a) stručni nadzor nad tehničkim aspektima projekta;
 - b) financijski nadzor nad poslovanjem koncesijskog projekta.
- (2) Koncesionar je dužan surađivati s tijelima koja provode nadzor.

Članak 71.
(Ugovorne kazne zbog nedostavljanja izvješća)

- (1) Ako Koncesionar ne dostavi izvješća ili dokumentaciju u rokovima utvrđenim ovim ugovorom, Davatelj koncesije može izreći ugovornu kaznu.
- (2) Ugovorna kazna može iznositi do _____ % vrijednosti godišnje koncesijske naknade za svako kašnjenje u dostavi izvješća.
- (3) Ponavljano nedostavljanje izvješća može predstavljati razlog za pokretanje postupka raskida ugovora.

Članak 72.
(Viša sila)

- (1) Ugovorne strane neće se smatrati odgovornima za neispunjavanje ugovornih obveza ako je takvo neispunjavanje posljedica događaja više sile.
- (2) Višom silom smatraju se osobito:
 - prirodne katastrofe,
 - rat ili oružani sukobi,
 - epidemije ili pandemije,
 - velike industrijske nesreće,
 - druge izvanredne okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti niti spriječiti.
- (3) Strana koja se poziva na višu silu dužna je bez odgađanja obavijestiti drugu ugovornu stranu.

IX. PRIJENOS KONCESIJE I UDJELA

Članak 73. (Prijenos koncesije)

- (1) Koncesionar ne može prenijeti koncesiju na drugu pravnu ili fizičku osobu bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja koncesije.
- (2) Suglasnost iz stavka (1) može se dati samo ako su ispunjeni svi uvjeti propisani zakonodavstvom i ovim ugovorom.

Članak 74. (Uvjeti prijenosa koncesije)

- (1) Prijenos koncesije može se odobriti ako:
 - a) novi koncesionar ispunjava sve uvjete koji su bili propisani u postupku dodjele koncesije;
 - b) prijenos ne utječe negativno na izvršenje ugovornih obveza;
 - c) prijenos ne mijenja predmet koncesije.
- (2) Prijenos koncesije odobrava nadležno tijelo u skladu sa zakonom.

Članak 75. (Prijenos glasačkih prava i promjena vlasničke strukture)

- (1) Koncesionar je dužan obavijestiti Davatelja koncesije o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture koja može utjecati na kontrolu nad koncesijskim projektom.
- (2) Prijenos većinskih glasačkih prava ili kontrolnog udjela može se izvršiti samo uz prethodnu suglasnost Davatelja koncesije.

Članak 76. (Preuzimanje prava i obveza)

- (1) Novi koncesionar preuzima sva prava i obveze iz ovog ugovora.
- (2) Prijenos koncesije stupa na snagu tek nakon potpisivanja odgovarajućeg aneksa ugovora.

X. IZMJENE, DOPUNE I OBNOVA UGOVORA

Članak 77. (Izmjene i dopune ugovora)

- (1) Ovaj ugovor može se izmijeniti ili dopuniti samo uz suglasnost obje ugovorne strane.
- (2) Izmjene i dopune ugovora provode se u obliku pisanog aneksa.

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

Članak 78.
(Uvjeti izmjene ugovora)

- (1) Izmjene ugovora dopuštene su osobito u slučaju:
 - a) promjene zakonodavstva;
 - b) nastupa više sile;
 - c) potrebe tehničkog ili operativnog prilagođavanja projekta;
 - d) zaštite javnog interesa.

Članak 79.
(Obnova ugovora)

- (1) Ugovor o koncesiji može se obnoviti nakon isteka razdoblja trajanja koncesije ako su za to ispunjeni uvjeti propisani zakonodavstvom.
- (2) Obnova ugovora moguća je samo uz odluku nadležnog tijela.

Članak 80.
(Postupak odobravanja izmjena)

- (1) Postupak izmjene ugovora pokreće jedna od ugovornih strana podnošenjem obrazloženog zahtjeva.
- (2) O izmjenama ugovora odlučuje nadležno tijelo u skladu sa zakonom.

Članak 81.
(Ograničenja izmjena ugovora)

- (1) Izmjenama ugovora ne smije se:
 - a) mijenjati predmet koncesije;
 - b) značajno narušiti ekonomsku ravnotežu ugovora;
 - c) omogućiti koncesionaru neopravdanu ekonomsku korist.

Članak 82.
(Obrazloženje izmjena)

- (1) Svaka izmjena ugovora mora biti obrazložena i dokumentirana.
- (2) Obrazloženje izmjena mora sadržavati razloge, pravni temelj i procjenu učinka izmjena.

XI. PRESTANAK I RASKID UGOVORA**Članak 83.**
(Prestanak ugovora istekom roka)

- (1) Ugovor o koncesiji prestaje istekom roka na koji je koncesija dodijeljena.
- (2) Nakon prestanka ugovora koncesionar je dužan postupiti u skladu s odredbama o prijenosu imovine i sanaciji koncesijskog područja.

Članak 84.
(Raskid sporazumom)

- (1) Ugovor može prestati sporazumom ugovornih strana.
- (2) Sporazum o raskidu mora biti u pisanom obliku.

Članak 85.

(Jednostrani raskid ugovora)

- (1) Davatelj koncesije dužan je jednostrano raskinuti ugovor ako Koncesionar:
- teško povrijedi ugovorne obveze;
 - ne izvršava investicijske obveze;
 - ne plaća koncesijsku naknadu;
 - obavlja djelatnost protivno propisima.

Članak 86.**(Raskid zbog više sile ili javnog interesa)**

- (1) Ugovor može prestati i u slučaju nastupa više sile koja trajno onemogućava provedbu koncesije.
- (2) Davatelj koncesije dužan je raskinuti ugovor ako to zahtijeva zaštita javnog interesa.

Članak 87.**(Ugovorne kazne zbog povrede ugovora)**

- (1) Ako do raskida ugovora dođe zbog povrede obveza Koncesionara, Davatelj koncesije ima pravo naplatiti ugovorne kazne i naknadu štete.

Članak 88.**(Predaja koncesijskog dobra)**

- (1) Po prestanku ugovora Koncesionar je dužan Davatelju koncesije predati koncesijsko dobro u ispravnom i funkcionalnom stanju.

Članak 89.**(Posljedice prestanka ugovora)**

- (1) Prestanak ugovora ne utječe na obveze koje su nastale tijekom trajanja koncesije.

Članak 90.**(Prijenos infrastrukture i imovine)**

- (1) Infrastruktura i objekti izgrađeni u okviru koncesije prelaze u vlasništvo Davatelja koncesije, ako ovim ugovorom nije drukčije određeno.

XII. RJEŠAVANJE SPOROVA I MJERODAVNO PRAVO**Članak 91.****(Mirno rješavanje sporova)**

- (1) Ugovorne strane nastojat će sve sporove rješavati mirnim putem, pregovorima i sporazumno.

Članak 92.**(Nadležnost sudova ili arbitraže)**

- (2) Ako spor nije moguće riješiti sporazumno, nadležan je sud određen u skladu s važećim zakonodavstvom.
- (3) Ugovorne strane mogu ugovoriti i arbitražno rješavanje sporova.

Članak 93.**(Primjenjivo pravo)**

(1) Na ovaj ugovor primjenjuje se pravo Bosne i Hercegovine.

Članak 94.
(Primjena Zakona o obveznim odnosima)

(1) Na pitanja koja nisu uređena ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima i drugih relevantnih propisa.

XIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 95.
(Stupanje ugovora na snagu)

(1) Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika ugovornih strana, osim ako ovim ugovorom nije drukčije određeno.

Članak 96.
(Broj primjeraka ugovora)

(1) Ovaj ugovor sastavljen je u i _____ stovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po _____ primjerka.

Članak 97.
(Sastavni dijelovi ugovora)

(1) Sastavni dio ovog ugovora čine svi prilozi navedeni u ovom ugovoru.

Članak 98.
(Druge odredbe)

- (1) Ugovorne strane obvezuju se surađivati u dobroj vjeri radi urednog izvršavanja ovog ugovora.
(2) Sva pitanja od značaja za provedbu koncesije rješavat će se u skladu s ovim ugovorom i važećim zakonodavstvom.