

HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

Obrazac PPN - 1

STJECATELJ NEKRETNINE

JMBG / JIB [grid]

DRŽAVA \_\_\_\_\_

IME I PREZIME / NAZIV \_\_\_\_\_

ADRESA / SJEDIŠTE \_\_\_\_\_

Datum primitka: \_\_\_\_\_  
Potpis i pečat: \_\_\_\_\_

Broj telefona: \_\_\_\_\_  
e-mail adresa: \_\_\_\_\_

PRIJAVA POREZA NA PROMET NEKRETNINA

1. Porez

1.1. porez na promet nekretnina .....  1.2. porez na dodanu vrijednost .....

2. Podatci o prometu i vrsti prometa nekretnine

2.1. Datum sklapanja ugovora; pravomoćnost odluke suda/ broj rješenja

[grid]

2.1.1. Datum isporuke nekretnine

[grid]

2.2. Vrsta prometa nekretnine

2.2.1. temeljem sklopljenog ugovora

2.2.2. temeljem pravomoćne odluke      2.2.3. poseban način stjecanja

- 1. kupoprodaja
- 2. darovanje
- 3. zamjena
- 4. razvrgrnuće ili dioba
- 5. doživotno uzdržavanje
- 6. ortaštvo
- 7. dioba bračne stečevine
- 8. ostali ugovori (npr. unos nekretnine u društvo i sl.)

- 1. nasljeđivanje
- 2. sudska odluka
- 3. sudska odluka - dosjelo
- 4. odluka tijela uprave

- 1. stečajni postupak
- 2. ovršni postupak
- 3. izvlaštenje
- 4. suglasnost ministra pravosuđa

2.2.4. ostali načini stjecanja \_\_\_\_\_

3. Podatci o zakonskom zastupniku

3.1. Podatci o opunomoćeniku

JMBG / JIB [grid]

JMBG / JIB [grid]

## HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

Ime i prezime/naziv \_\_\_\_\_ Ime i prezime / naziv \_\_\_\_\_

**4. Podatci o otuđitelju/isporučitelju**

JMBG / JIB	Ime i prezime / naziv	Srodstvo	Podaci o nekrtenini koja se otuđuje/isporučuje	
			Način stjecanja	Datum

**5. Podatci o nekrtenini koja se stječe**

- 5.1. vrijednost nekretnine iz isprave \_\_\_\_\_ KM  
 5.2. iznos preuzetog duga \_\_\_\_\_ KM  
 5.3. opis duga \_\_\_\_\_
- 5.4. opterećenost nekretnine (uživanje i sl.) da  ne
- 5.6. katastarska općina \_\_\_\_\_
- 5.7. k.č.br. \_\_\_\_\_
- 5.11. adresa nekretnine (naselje, ulica i broj) \_\_\_\_\_

- 5.5. ukupna površina nekretnine \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 5.5.1. površina nekretnine koja je u prometu \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 5.5.2. visina udjela obveznika u stjecanju \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

- 5.8. zk. uložak \_\_\_\_\_ 5.9. br. podul. \_\_\_\_\_  
 5.10. etaža \_\_\_\_\_

**Namjena zemljišta**

- 5.12. poljoprivredno zemljište
- 5.13. građevinsko zemljište
- 5.13.1. građevinska dozvola da  ne
- 5.14. šuma ili šumsko zemljište
- 5.15. prirodno neplodno zemljište
- 5.17. stambeni objekt (kuća)
- 5.19. parkiralište
- 5.21. garaža
- 5.23. gospodarska zgrada/e
- 5.25. posebne nekretnine

**Tip izgrađene nekretnine**

- 5.16. stan / apartman
- 5.18. za povremeni boravak
- 5.20. parkirno/garažno mjesto
- 5.22. poslovni prostor
- 5.24. ruševine
- 5.26. nekretnine različitih namjena
- 5.27. oprema i uređaj grobnog mjestia
- 5.28. ostalo

naziv groblja \_\_\_\_\_

**Opis nekretnine u naravi**

\_\_\_\_\_

## HERCEGBOSANSKE ŽUPANIJE

5.29. Godina izgradnje     5.30. Godina adaptacije

5.31. Datum prvog nastanjenja            isporuka

**6. Podatci o izvorima sredstava za stjecanje nekretnine**

Izvor sredstava	Iznos	Izvor sredstava					Iznos
		7. Darovi	8. Krediti	9. Otudjenja nekretnina	10. Rad u inozemstvu	11. Ostalo	
1. Nesamostalan rad (plaća, mirovina)							
2. Od samostalne djelatnosti							
3. Imovina i imovinska prava							
4. Kapital - udjel u dobiti							
5. Osiguranja							
6. Nasljedstva							
<b>UKUPNO (1-11)</b>							

**7. Svrha stjecanja nekretnine**

a) za privatne potrebe  b) za poslovne potrebe  c) za privatne i poslovne potrebe  d) za daljnju prodaju

**8. Podatci za oslobađanje od plaćanja poreza**

---



---



---

**9. Napomene poreznog obveznika**

---



---



---

**10. Popis priloženih isprava**

---



---



---

*Pod građanskom, materijalnom i kaznenom odgovornošću tvrdim da su svi podatci iznijeti u Prijavi istiniti i točni.*

\_\_\_\_\_ potpis / pečat poreznog obveznika