

Temeljem članka 35. i 37. Zakona o dopunskim pravima branitelja (Narodne novine HBŽ“, broj: 11/06), uz suglasnost Vlade HBŽ, Uprava za pitanja branitelja i stradalnika Domovinskog rata HVO-a HBŽ Tomislavgrad, – direktor, d o n i o j e

## **P R A V I L N I K**

### **o stambenom zbrinjavanu branitelja i stradalnika Domovinskog rata i članova njihovih obitelji**

#### **I OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovim Pravilnikom uređuju se uvjeti, način i postupak za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje i pomoć u stambenom zbrinjavanju branitelja i stradalnika Domovinskog rata i članova njihovih obitelji HVO-a HBŽ.

##### **Članak 2.**

Izrazi koji se u ovom Pravilniku koriste imaju značenje po Zakonu o dopunskim pravima branitelja (Narodne novine HBŽ“, broj: 11/06 u daljnjem tekstu Zakon) i alternativno po Zakonu o pravima branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine F BiH“, broj: 33/04, 56/05, 70/07 i 09/10).

##### **Članak 3.**

Stambeno zbrinjavanje i pomoć u stambenom zbrinjavanju prema ovom Pravilniku provodi se:

- a) dodjelom stana u vlasništvo, koje podrazumijeva stjecanje vlasničkog pravo da slobodno i po svojoj volji stan posjeduje, koristi i s njim raspolaže,
- b) dodjelom zamjenskog novčanog iznosa u vrijednosti stana, koje podrazumijeva isplatu novčanog ekvivalenta za odgovarajuću površini stana.
- c) dodjelom novčane pomoći za dovršenje kuće ili stana, koje podrazumijeva izvođenje radova kojima se neuseljivi stambeni prostor dovodi u funkciju stanovanja,
- d) dodjelom novčane pomoći za proširenje stambenog prostora, koje podrazumijeva dogradnju i nadogradnju postojećeg stambenog prostora,
- e) dodjela novčane pomoći za poboljšanje uvjeta stanovanja, koje podrazumijeva:
  - radove kojima se osiguravaju osnovni higijensko-zdravstveni uvjeti u stambenim prostorima,
  - uvođenje novih i zamjena dotrajalih instalacija u stambenim prostorima
  - zamjenu dotrajalih, oštećenih i uništenih građevinskih elemenata u stambenim prostorima,
  - radove i preinake kojima se povećava funkcionalnost postojećeg stambenog prostora.

## II PRIORITETNE SKUPINE

### Članak 4.

Pravo na stambeno zbrinjavanje i pomoć u stambenom zbrinjavanju prema ovom Pravilniku, ostvaruju prioritetno osobe iz članka 2., 3., 4. i 5. Zakona, koje su ranjene, zatočene, obitelji poginulih i nestalih branitelja prema pravu prvenstva, kako slijedi:

a) **I. prioritetna skupina;**

- Djeca poginulih, umrlih i nestalih branitelja bez oba roditelja i
- ratni vojni invalidi sa 100% oštećenjem organizma - I. skupine invaliditeta.

b) **II. prioritetna skupina;**

- Obitelji s dva i više poginulih, umrlih i nestalih branitelja i
- ratni vojni invalidi sa 100% oštećenjem organizma - II. skupine invaliditeta.

c) **III. prioritetna skupina;**

- Obitelji poginulih, umrlih i nestalih branitelja i
- ratni vojni invalidi sa 90%, 80% i 70% oštećenja organizma.

d) **IV. prioritetna skupina;**

- Ratni vojni invalidi sa 60%, 50%, 40%, 30% i 20% oštećenja organizma.

e) **V. prioritetna skupina;**

- Nositelji ratnih odlikovanja i priznanja i
- razvojačeni branitelji.

### Članak 5.

(1) Prioritetnim osobama u smislu prethodnog članka smatraju se osobe koje su ranjene, zatočene, poginule i nestale, neposredno na prvoj crti obrane obnašajući vojnu dužnost ili izvršavajući vojne dužnosti za ciljeve obrane po zapovjedi ili nalogu nadležnog tijela obrane ili organa uprave nadležnog za poslove obrane i državne sigurnosti.

(2) Pod navedenim okolnostima prioritetnim osobama smatraju se i članovi obitelji branitelja koji su umrli do 23.12.1996. godine od posljedica ranjavanja i zatočeništva, kao i članovi obitelji umrlih ratnih vojnih invalida čija smrt je u uzročno-posljedičnoj vezi sa oštećenjem organizma od ranjavanja ili zatočeništva.

### III UVJETI ZA OSTVARIVANJE PRAVA

#### Članak 6.

(1) Osobe iz članka 4 ovog Pravilnika koje nemaju riješeno stambeno pitanje u smislu članka 7. ovog Pravilnika imaju pravo na dodjelu odgovarajućeg stana u trajno vlasništvo, pod uvjetom da su sudjelovale u obrani HBŽ i da imaju prijavljeno prebivalište na području HBŽ neprekidno najmanje pet godina prije stupanja na snagu Zakona o dopunskim pravima branitelja.

(2) Osobe koje nemaju riješeno stambeno pitanje u smislu članka 19. ovog Pravilnika i koje nisu prije donošenja ovog Pravilnika ostvarile novčanu ili materijalnu pomoć u iznosu većem od 10.000 KM imaju pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju, pod uvjetom da su sudjelovale u obrani HBŽ i da imaju prijavljeno prebivalište na području Županije.

(3) Prava se isključivo mogu ostvariti ako Uprava raspolaže novčanim sredstvima, stambenim fondom ili gradi stambenu jedinicu za tu namjenu.

#### Članak 7.

Prema ovom Pravilniku smatra se da osoba nema riješeno stambeno pitanje ukoliko na području BiH, Hrvatske ili neke druge države:

- a) nema u vlasništvu odgovarajući stan ili kuću,
- b) nije nositelj prava vlasništva na odgovarajućem stanu,
- c) nema u vlasništvu građevinsko zemljište ili nekretninu pogodnu za građenje u vrijednosti odgovarajućeg stana,
- d) član njegove uže obitelji nema u vlasništvu kuću ili stan, nije nositelj stanarskog prava i nema u vlasništvu građevinsko zemljište ili nekretninu pogodnu za građenje u vrijednosti stana,
- e) nije već prije donošenja ovog Pravilnika po istim osnovama i iz izvora namijenjenih za stambeno zbrinjavanje dobivao zemljište, novčana sredstva ili građevinski materijal za rješavanje stambenog pitanja, (kupnja, izgradnja, obnova, popravka i sl.)

#### Članak 8.

Prvo na dodjelu stana ne mogu ostvariti osobe koje su svoj stambeni prostor prodale, darovale ili su na drugi način ostali bez prava vlasništva na temelju preuzetih obveza, npr. založnog prava i sl.

#### Članak 9.

Iznimno od članka 4. ovog Pravilnika, Apsolutni prioritet za dodjelu stana ili zamjenskog novčanog iznosa za stan bez obzira na riješeno stambeno pitanje i plasman na rang listi ostvaruju:

- a) djeca poginulih, umrlih i nestalih branitelja bez oba roditelja,
- b) ratni vojni invalidi sa 100% oštećenjem organizma - I. skupine invaliditeta,
- c) obitelji s dva i više poginulih, umrlih i nestalih branitelja,
- d) ratni vojni invalidi sa 100% oštećenjem organizma - II. skupine invaliditeta i
- e) obitelji poginulih, umrlih i nestalih branitelja.

#### **IV ČLANOVI OBITELJI BRANITELJA I STRADALNIKA DOMOVINSKOG RATA**

##### **Članak 10.**

Članovima obitelji osoba iz članka 4. ovog Pravilnika smatraju se:

- a) bračni drug, djeca rođena u braku i izvan braka;
- b) usvojena djeca te pastorki koji su s poginulim ili nestalim braniteljem, odnosno umrlim ratnim vojnim invalidom, živjeli u zajedničkom kućanstvu posljednju godinu prije njegove smrti ili nestanka, odnosno stupanja u Oružane snage HVO-a;
- c) roditelji i usvojitelj;
- d) očuh i maćeha koji su s poginulim, umrlim, nestalim braniteljem, odnosno umrlim ratnim vojnim invalidom, živjeli u zajedničkom kućanstvu najmanje tri godine neposredno prije njegove smrti, odnosno stupanja u Oružane snage HVO-a;
- e) djed i baka po ocu i majci koji su skrbili o podizanju i odgoju osobe od koje izvode pravo i s kojom su živjeli u zajedničkom kućanstvu najmanje tri godine neposredno prije njegovog stupanja u Oružane snage, pod uvjetom da nema osobe iz prethodnih točki: a), b), c) i d);
- f) maloljetna braća i sestre, te braća i sestre nesposobni za privređivanje, a čija je nesposobnost nastupila prije 15. godine života, ako su s njim živjeli u zajedničkom kućanstvu do njegove smrti, odnosno do stupanja u Oružane snage i ukoliko nemaju roditelje, odnosno članove uže obitelji;
- g) izvanbračni drug neženjenog poginulog, umrlog, nestalog branitelja s kojim je imao dijete i s kojim je živio u zajedničkom kućanstvu najmanje godinu dana prije njegove smrti, odnosno stupanja u Oružane snage, ako je taj status dokazao do 17.11.2007.godine.

### **Članak 11.**

(1) Članovi obitelji koji odvojeno podnose zahtjeve za stambeno zbrinjavanje ili pomoć u stambenom zbrinjavanju, rješavaju se na način da prvi nasljedni red isključuje pravo sljedećega nasljednog reda.

(2) Obitelj sa više članova ostvaruju prava prema ovom Pravilniku kao sukorisnici prava u jednakim dijelovima.

## **V STRUKTURA STANOVA**

### **Članak 12.**

(1) Odgovarajuća veličina stana koja se dodjeljuje u vlasništvo određuje se prema broju članova obitelji, kako slijedi:

- a) samac - stan površine 35 m<sup>2</sup>,
- b) dvočlana obitelj - stan površine 45 m<sup>2</sup>,
- c) tročlana obitelj - stan površine 60 m<sup>2</sup>,
- d) obitelj sa četiri i više članova - stan površine 70 m<sup>2</sup>,

(2) U odgovarajuću veličinu stana uračunavaju se i odstupanja od  $\pm 0,9\text{m}^2$ .

### **Članak 13.**

(1) Dodjela stana u vlasništvo provodi se prema mjestu prebivališta korisnika prava sukladno utvrđenom redoslijedu prioriternih skupina, polazeći od više ka nižoj prioritetnoj skupini.

(2) Pravo na stan unutar iste kategorije prioritetne skupine ostvaruje se na temelju boljeg plasmanu na konačnoj rang listi za dodjelu stana u trajno vlasništvo, koju posebno za jednu ili više stambenih jedinica kojim trenutno raspolaže, utvrđuje i donosi Uprava sukladno odredbama od članka 23. do 46. ovog Pravilnika.

### **Članak 14.**

(1) Članovima obitelji poginulih i nestalih branitelj dodjela stanova u vlasništvo, izvršit će se po postojećoj Listi prvenstva za dodjelu stana u trajno vlasništvo, koja je sačinjena i verificirana od Komisije za stambeno zbrinjavanje sukladno ranije važećoj Uredbi o mjerilima i kriterijima za stambeno zbrinjavanje hrvatskih ratnih vojnih invalida i članova obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog branitelja HVO-a („Narodne novine HBŽ“, broj: 10/00).

## **Članak 15.**

(1) Članovima obitelji poginulih i nestalih branitelja koje se ne nalaze se na Listi prvenstva iz prethodnog članka, imaju pravo na dodjelu zamjenskog novčanog iznosa u vrijednosti stana sukladno mjerilima iz članka 12. ovog Pravilnika, pod uvjetom da Uprava ne raspolaže ili ne može osigurati odgovarajući stan u mjestu prebivališta.

(2) Visina zamjenskog novčanog iznosa stana u smislu prethodnih stavaka, utvrđuje se prema tržišnoj vrijednosti stana.

## **Članak 16.**

(1) Pravo na zamjenski novčani iznos u vrijednosti stana, ukoliko nema drugih osoba iz članka 10. ovog Pravilnika, mogu ostvariti braća i sestre poginulog branitelja iza smrti roditelja (nositelja prava) kojima po toj osnovi za života nije dodijeljen pripadajući stan ili zamjenski novčani iznos u vrijednosti stana.

(2) Pravo na zamjenski novčani iznos u vrijednosti stana, ukoliko nema drugih osoba iz članka 10. ovog Pravilnika, mogu ostvariti i braća i sestre umrlog 100% ratnog vojnog invalida kojem po toj osnovi za života nije dodijeljen pripadajući stan ili zamjenski novčani iznos u vrijednosti stana, ako su sa njim živjeli u zajedničkom kućanstvu i pružali mu potrebnu skrb do njegove smrti.

## **Članak 17.**

(1) Stanovi koji odstupaju od odgovarajućih veličina navedenih u članku 11. ovog Pravilnika dodjeljuju se u trajno vlasništvo prema sljedećim uvjetima:

- a) za dodjelu većeg stan korisnik prava na stan obvezan je za svaki dodatni m<sup>2</sup> od odgovarajuće veličine stana uplati odgovarajući novčani iznos prema tržišnoj vrijednosti koštanja 1m<sup>2</sup> stana.
- b) za dodjelu manjeg stana s povratom odgovarajućeg novčanog iznosa prema cijeni koštanja u smislu prethodne točke, korisnik prava na stan obvezan je dati svoj pristanak, odnosno pisanu suglasnost kao izraz volje.

(2) Površine koje se izražavaju kao ostatak u decimalama, odnosno koje ne predstavljaju cijeli broj kvadrata ne računavaju se u razliku kvadrata.

## **Članak 18.**

Korisniku prava na stan koji je u postupku dodjele većeg stana, uplatio veći novčani iznos od stvarne površine dodijeljenog stana utvrđene etažnim elaboratom, imaju pravo na povrat pretplaćenog iznosa po istoj cijeni.

## **Članak 19.**

Osobe koje su ostvare pravo na stan ili zamjenski novčani iznos u vrijednosti stana po ovom Pravilniku, kao i osobe koje su to pravo ostvarili po ranije važećim propisima, neovisno o

bilo kojem nivou vlasti u BiH, smatraju se stambeno riješenim, a naknadno povećanje članova obitelji nema utjecaj na povećanje prava.

## **VI POMOĆ U STAMBENOM ZBRINJAVANJU**

### **Članak 20.**

Visina pomoći za stambeno zbrinjavanje utvrđuje se u novčanom iznosu do 10.000 KM

### **Članak 21.**

Osobe koje su prije donošenja ovog pravilnika ostvarile novčana sredstva ili građevinski materijal u manjem iznosu od 10.000 KM ostvaruju pravo na razliku pomoći do toga iznosa.

### **Članak 22.**

Pomoć u stambenom zbrinjavanju ostvaruje se u novčanim iznosima sukladno Programu rada Uprave za tekuću godinu. Programom se utvrđuje: ukupan iznos novčane pomoći u stambenom zbrinjavanju, raspodjela sredstava na prioritete skupine, odnosno konačne rang-liste za općine u sastavu Županije, broj korisnika i visina iznosa pomoći prema prioritetskim skupinama, odnosno redoslijedu mjesta na konačnoj rang-listi, te rokovi izvršenja poslova u provedbi javnog oglasa za dodjelu pomoći.

## **VII POSTUPAK ZA OSTVARIVANJE PRAVA**

### **Odjeljak A (Postupak raspisivanja javnog oglasa)**

#### **Članak 23.**

- (1) Javni oglas za pomoć u stambenom zbrinjavanju raspisuje Uprava, sukladno uvjetima i mjerilima propisanim ovim Pravilnikom.
- (2) Javni oglas ostaje otvoren 30 (trideset) dana od dana njegova objavljivanja u Službenim novinama HBŽ.
- (3) Obavijest o raspisivanju javnog oglasa objavljuje se najmanje u jednoj dnevnoj novinama koja se distribuira na teritoriji HBŽ i putem općinskih radijskim medija.
- (4) Cjeloviti tekst javnog oglasa objavljuje se na oglasnoj ploči Vlade HBŽ i Skupštine HBŽ, na oglasnim pločama županijskih i općinskih organizacija udruga proizašlih iz Domovinskog rata te u elektroničkoj formi na službenim stranicama Vlade HBŽ ukoliko za to postoje tehnički preduvjeti.
- (5) Kao pomoć u podnošenju prijave na javni oglas Uprava može odrediti neobvezujući tipski obrazac sadržaja prijave.
- (6) Prijave na javni oglas mogu se podnijeti-dostaviti neposredno na protokol Uprave u zajedničku pisarnicu Vlade HBŽ ili preporučenom poštom.

## **Članak 24.**

(1) Uz prijavu na oglas obvezno je priložiti dokaze o ispunjavanju općih uvjeta propisanih ovim Pravilnikom:

- a) Uvjerenje o pripadnosti ili okolnostima stradavanja u oružanim snagama HVO-a HBŽ, izdano od nadležnog općinskog tijela za obranu, odnosno Uvjerenje od Ministarstva unutarnjih poslova HBŽ za pripadnike policije u sastavu OS-HVO-a,
- b) Uvjerenje o prijavi prebivališta u jednoj od općina u sastavu HBŽ ili Uvjerenje o prijavi prebivališta (kretanju) za period od 01.01. 2002 god. do 01. 01. 2007 godine, izdano od službe CIPS-a.
- c) Ovjerenu Izjavu o ukupno ostvarenoj pomoći u stambenom zbrinjavanju izraženu u novčanim vrijednostima za svaki vid ostvarene pomoći.

(2) Uz prijavu se prilažu i drugi dokazi navedeni u odredbama na temelju kojih se ostvaruju bodovi prema utvrđenim mjerilima.

(3) Dokumentacija se prilaže u originalu ili ovjerenom presliku i ista ne može biti starija od šest mjeseci.

## **Članak 25.**

(1) Prijave koje su zakašnjele, odnosno za koje se utvrdi da nisu podnijete-dostavljene u roku propisanim javnim oglasom, ne uzimaju se u razmatranje i iste se odbacuju kao nepravovremene.

(2) Prijave koje su preuranjene, odnosno za koje se utvrdi da su podnijete-dostavljene prije objavljivanja javnog oglasa, ne uzimaju se u razmatranje i iste se odbacuju kao preuranjene.

(3) Podnositelj zakašnjele ili preuranjene prijave obavještava se o razlozima odbacivanja prijave uz koju se vraća i priložena dokumentacija.

### **Odjeljak B (Postupak po prijavama)**

## **Članak 26.**

(1) Prijave za koje se utvrdi da su neodređene, nejasne ili nepotpune prema sadržaju javnog oglasa, kao takve se ne odbacuju, nego se podnositelju prijave određuje poseban rok od 10 (deset) dana da od dana prijema obavijesti otkloni nedostatke.

(2) Prijava po kojoj se ne otklone utvrđeni nedostaci ili se prekorači rok iz prethodnog stavka, ne uzima se u razmatranje i ista se odbacuje kao nepotpuna, a podnositelju prijave vraća priložena dokumentacija sa obavijesti o razlozima odbacivanja prijave.



## **Odjeljak C (Mjerila i postupak bodovanja)**

### **Članak 27.**

Postupak bodovanja provest će se po pravovremeno pristiglim i uredno podnesenim prijavama na javni oglas prema sljedećim mjerilima;

- a) po osnovu ratnog vojnog invaliditeta,
- b) po osnovu ortopedskog dodatka RVI,
- c) po osnovu okolnosti stradavanja,
- d) po osnovu ratnih odlikovanja i priznanja,
- e) po osnovu sudjelovanja u OS HVO-a,
- f) po osnovu uzdržavanih članova obitelji,
- g) po osnovu sudjelovanja srodnika iz zajedničkog kućanstva u OS HVO-a,
- h) po osnovu neostvarene pomoći u stambenom zbrinjavanju i
- i) po osnovu zajedničke prijave supružnika.

### **Članak 28.**

(1) Bodovi po osnovu ratnog vojnog invaliditeta, ostvaruju se razmjerno ukupno utvrđenom postotku tjelesnog oštećenja. (npr. RVI-100 % t.o. = 100 bodova; RVI-90% t.o.= 90 bodova i td.)

(2) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže, konačno rješenje o priznatom statusu ratnog vojnog invalida.

### **Članak 29.**

(1) Bodovi po osnovu ortopedskog dodatka RVI:

- a) za I. stupanj ortopedskog dodatka, ostvaruje se 60 bodova,
- b) za II. stupanj ortopedskog dodatka, ostvaruje se 50 bodova i
- c) za III. stupanj ortopedskog dodatka, ostvaruje se 40 bodova.

(2) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže, konačno rješenje o priznatom statusu ratnog vojnog invalida sa utvrđenim pravo na ortopedski dodatak I, II ili III stupnja.

### **Članak 30.**

(1) Bodovi po osnovu okolnosti stradavanja:

- a) ratni vojni invalidi čije je tjelesno oštećenje nastalo isključivo kao posljedica ranjavanja ili je nastalo kao posljedica više ranjavanja na prvoj crti obrane, prema tom postotku ostvaruje isto toliko dodatnih bodova.  
(npr. RVI-100% po osnovu ranjavanja na osnovnih 100 bodova ostvaruje se + 100 dodatnih bodova po osnovu ranjavanja)

- b) ratni vojni invalidi kojima je u ukupno tjelesno oštećenje uračunat i postotak po osnovu ranjavanja na prvoj crti obrane, prema tom postotku ostvaruju isto toliko dodatnih bodova,  
(npr. RVI-100% po osnovu ranjavanja, povrede i bolesti, ako se od toga na ranjavanje odnosi 70% ostvaruje se isto toliko dodatnih bodova)
- c) ratni vojni invalidi kojima je oštećenje organizma po osnovu ranjavanja utvrđeno ispod 20%, kao i razvojačeni branitelji koji iz istog razloga nisu ostvarili status RVI ostvaruju dodatnih + 10 bodova
- d) ratni vojni invalidi kojima je u ukupno tjelesno oštećenje uvećano po osnovu zatočeništva ostvaruju dodatne bodove prema vremenu provedenom u zatočeništvu:
  - 1) do jednog mjeseca dodatnih + 20 bodova,
  - 2) do dva mjeseca dodatnih + 30 bodova,
  - 3) do tri mjeseca dodatnih + 40 bodova,
  - 4) za svaki sljedeći mjesec zatočeništva (najmanje jedan dan) ostvaruje se dodatnih +10 bodova.
- e) ratni vojni invalidi kojima nije uvećano ukupno tjelesno oštećenje po osnovu uvjeta zatočeništva, kao i razvojačeni branitelji koji iz istog razloga nisu ostvarili status RVI ostvaruju dodatnih + 10 bodova.

(2) Kao dokaz za ostvarivanje dodatnih bodova iz prethodnog članka uz prijavu se obvezno prilaže:

- a) za točku a) i b) Nalaz i mišljenje revizione liječničke komisije o visini postotka ratnog vojnog invaliditeta na osnovu kojega je doneseno konačno rješenje o priznavanju statusu ratnog vojnog invalida i po osnovu ranjavanja i Uvjerenje o okolnostima ranjavanja izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze,
- b) za točku c) Nalaz i mišljenje revizione liječničke komisije o visini postotka ratnog vojnog invaliditeta na osnovu kojega je doneseno pozitivno ili negativno rješenje o priznavanju statusu ratnog vojnog invalida ili Uvjerenje o okolnostima ranjavanja izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze,
- c) za točku d) Nalaz i mišljenje revizione liječničke komisije o visini postotka ratnog vojnog invaliditeta uvećanog po osnovu uvjeta zatočenja na osnovu kojega je doneseno konačno rješenje o priznavanju statusu ratnog vojnog invalida po osnovu zatočenja, Uvjerenje o okolnostima i vremenu provedenom u zatočenju izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze ili Potvrdu o zatočenju izdana od Crvenog križa ili neke druge međunarodne organizacije,
- d) za točku e) Nalaz i mišljenje revizione liječničke komisije o visini postotka ratnog vojnog invaliditeta na osnovu kojega je doneseno pozitivno ili negativno rješenje o statusu ratnog vojnog invalida ili Uvjerenje o okolnostima zatočenja izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze ili Potvrdu o zatočenju izdana od Crvenog križa ili neke druge međunarodne organizacije.

(3) Pravovaljanim dokazom smatrat će se i ranije izdano Uvjerenje o okolnosti stradavanja i Potvrda o zatočenju ukoliko su prihvaćena kao dokaz u postupku priznavanja statusa ratnog vojnog invalida.

### **Članak 31.**

(1) Bodovi po osnovu ratnih odlikovanja i priznanja ostvaruju se posebno za svaki dodijeljeni red ili spomenicu:

- a) za Red hrvatskog trolista ostvaruje se 70 bodova,
- b) za Red bana Jelačića ostvaruje se 60 bodova,
- c) za Red Nikole Šubića Zrinjskog ostvaruje se 50 bodova,
- d) za Red kneza Domagoja s ogrlicom ostvaruje se 40 bodova,
- e) za Red hrvatskog pletera ostvaruje se 30 bodova,
- f) za Spomenicu Domovinskog rata ili Domovinske zahvalnosti ostvaruju se 20 bodova.

(2) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže povelja o dodijeljenom odličju, potvrda/isprava o dodijeljenoj spomenici ili konačno rješenje o priznatom pravu na mjesečni novčani dodatak.

### **Članak 32.**

(1) Bodovi po osnovu sudjelovanja u OS HVO-a:

- a) za jedan cijeli mjesec ostvaruje se 5 bodova,
- b) do 25 dana u mjesecu ostvaruje se 3 boda,
- c) do 16 dana u mjesecu ostvaruje se 2 boda,
- d) do 15 dana u mjesecu ostvaruje se 1 bod.

(2) Dragovoljci i Veterani Domovinskog rata koji su sudjelovali u obrani ili pripremi za obranu do 19. 06. 1992. godine, odnosno od 18. 09. 1991. do 31. 12. 1992. godine i ostali neprekidno u OS HVO-a do 23.12.1995, godine ostvaruju dodatnih + 90 bodova.

(3) Dragovoljci i Veterani Domovinskog rata koji su ranije demobilizirani-razvojačeni od nadležnog vojnog tijela ostvaruju + 60 dodatnih bodova.

(4) Sudionici Domovinskog rata koji su u sastavu OS HVO-a proveli najmanje jednu godinu neprekidno u vremenu od 20. 06. 1992. do 23.12.1995. godine ostvaruju dodatnih + 30 bodova.

(5) Žene koje su sudjelovale u OS HVO-a ostvaruju dodatnih + 30 bodova.

(6) Maloljetne osobe koje su sudjelovale u OS HVO-a ostvaruju dodatnih + 30 bodova.

(7) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže Uvjerenje o pripadnosti oružanim snagama HVO-a izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze ili Uvjerenje MUP-a HBŽ, te Rodni list ukoliko se dodatni bodovi ostvaruju prema prethodna dva stavka.

### **Članak 33.**

(1) Bodovi po osnovu uzdržavanih članova obitelji:

- a) za maloljetno dijete i dijete koje je na školovanju ili je nezaposleno najduže do navršene 25 godine života ostvaruje se 10 bodova,
- b) za dijete s posebnim potrebama (koje zbog bolesti, mentalnog ili tjelesnog oštećenja nije sposobno za samostalan život) ostvaruje se 20 bodova,
- c) za nezaposlenog supružnika ostvaruje se 10 bodova,
- d) za bivšeg supružnika kojem plaća alimentaciju ostvaruje se 10 bodova,
- e) za dodijeljeno skrbništvo nad maloljetnim osobama bez roditeljske skrbi i punoljetnim osoba koje nisu sposobne brinuti se o sebi ostvaruje se 20 bodova,
- f) za svakog ostalog uzdržavanog člana obitelji prema evidenciji porezne uprave ostvaruje se 10 bodova.

(2) Kao dokaz za ostvarivanje dodatnih bodova iz prethodnog članka uz prijavu se obvezno prilaže:

- a) za točku a) za maloljetnu djecu Rodni list; za nezaposlenu djecu do navršene 25 godine života Rodni list i Potvrda o nezaposlenosti izdanu od područne službe Federalnog zavoda za zapošljavanje; za punoljetnu djecu na školovanju do navršene 25 godine života Rodni list i Potvrda sveučilišta o redovnom školovanju,
- b) za točku b) Rodni list i Rješenje Centra za socijalnu skrb o prizatom statusu roditelja djeteta sa posebnim potrebama,
- c) za točku c) Vjenčani list i Potvrda o nezaposlenosti izdanu od područne službe Federalnog zavoda za zapošljavanje,
- d) za točku d) Rješenja suda o plaćanju alimentacije za bivšeg bračnog druga,
- e) za točku e) Rješenje Centra za socijalnu skrb o dodjeli skrbništva,
- f) za točku f) Potvrda porezne uprave o ostvarenim poreznim olakšicama (osobnom odbitku) za uzdržavanog članu obitelji.

### **Članak 34.**

(1) Bodovi po osnovu sudjelovanja srodnika iz zajedničkog kućanstva u OS HVO-a ostvaruju se u omjeru 30% od ukupno utvrđenog broja bodova za svakog srodnika, po osnovu: utvrđenog postotka ratnog vojnog invaliditeta, okolnosti stradavanja, ratnih odlikovanja i priznanja te sudjelovanja u OS HVO-a.

(2) Srodnici iz zajedničkog kućanstva su osobe iz članka 10. ovog Pravilnika, kao i braća i sestre koji dijele isti stambeni prostor, odnosno žive u zajednici stanovanja, privređivanja i trošenja ostvarenih prihoda, najmanje pet godina do zaključivanja javnog oglasa.

(3) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže Kućna lista izdana od nadležnog općinskog tijela; za svakog srodnika iz zajedničkog kućanstva Uvjerenje o prebivalištu i Uvjerenje o kretanju za period od pet godina prije zaključivanja javnog oglasa, te drugi dokazi sukladno članku 28. stavka 2., članku 29. stavka 2., članku 30. stavka 2., članku 31. stavka 2. i članku 32. stavka 7.

### **Članak 35.**

(1) Po osnovu neostvarene pomoći u stambenom zbrinjavanju za osobe koje nisu ostvarivale niti jedan od dodjeljivanih vidova pomoći u stambenom zbrinjavanju, a imaju najmanje jednu godinu provedenu u sastavu OS HVO-a ostvaruju 30 bodova.

(2) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu uz prijavu se obvezno prilaže ovjereni Izjava o neostvarenoj novčanoj i materijalnoj pomoći za stambeno zbrinjavanje i Uvjerenje o pripadnosti oružanim snagama HVO-a izdano od nadležnog općinskog tijela za pitanja evidencija iz oblasti vojne obaveze ili Uvjerenje MUP-a HBŽ,

### **Članak 36.**

(1) Po osnovu zajedničke prijave supružnika, supružnici sudionici Domovinskog rata koji podnose zajedničku prijavu ostvaruju zajedničke bodove čiji se ukupni broj utvrđuje zbrajanjem njihovih pojedinačno ostvarenih bodova isključivo po osnovu utvrđenog postotka ratnog vojnog invaliditeta, okolnosti stradavanja, ratnih odlikovanja i priznanja te sudjelovanja u OS HVO-a.

(2) Bodovi koje supružnici ostvaruju po drugim mjerilima ovog Pravilnika ne mogu se duplirati.

(3) Kao dokaz za ostvarivanje bodova po ovom osnovu supružnici uz prijavu obvezno prilažu: Vjenčani list, te druge dokaze sukladno članku 28. stavka 2., članku 29. stavka 2., članku 30. stavka 2., članku 31. stavka 2. i članku 32. stavka 7.

## **Odjeljak D (Postupak utvrđivanja Rang-lista)**

### **Članak 37.**

Prema ukupnom broju ostvarenih bodova na temelju mjerila iz ovog Pravilnika utvrđuje se redoslijed mjesta na rang-listama za pomoć u stambenom zbrinjavanju

### **Članak 38.**

- (1) Rang-liste za pomoć u stambenom zbrinjavanju utvrđuje i donosi Uprava za svaku općinu u sastavu HBŽ u pravilu za period od pet godina.
- (2) Ukoliko je u periodu iz prethodnog članka realizacija pojedine rang-liste ispod 70% njeno važenje se može produžiti za dodatni period od jedne do pet godina.
- (3) Odluku o produženju važenja rang-liste donosi Uprava uz prethodno pribavljenu suglasnost Zajednice udruga proizašlih iz Domovinskog rata.

### **Članak 39.**

Ukoliko više podnositelja prijava istog prioritnog redoslijeda ima isti broj bodova, njihovo mjesto na rang listi se određuje prema većem broju ostvarenih bodova polazeći od prvog prema niže postavljenom mjerilu iz ovog Pravilnik.

### **Članak 40.**

Rang-liste sadrže sljedeće podatke: oznaku godine za koju se dodjeljuje pomoć; datum objave na oglasnoj ploči; rok za podnošenje prijave; naziv općine; oznaku skupine i prioritnog redoslijeda; oznaku ukupnog broja osoba koje ostvaruju pravo na pomoć; broj mjesta; ime, očevo ime, prezime; datum i godina rođenja podnositelja prijave, njegovog supružnika ukoliko podnose zajedničku prijavu, uzdržanih članova obitelji i srodnika iz zajedničkog kućanstva ukoliko ostvaruje bodove po tim osnovama; adresu stanovanja u općini prebivališta; pojedinačne bodove; ukupan broj svih ostvarenih bodova, te namjenu dodijeljene pomoći.

### **Članak 41.**

- (1) Rang-liste su javne i iste objavljuje Uprava na oglasnim pločama općina za koje su sačinjene.
- (2) Postupak objave rang-lista može se dodijeliti i općinskim službama za braniteljsko invalidsku zaštitu, koje su obvezne u roku od 2 (dva) dana od dana prijema zahtjeva izvijestiti Upravu o datumu objavljivanja na oglasnoj ploči.
- (3) Rang-liste za općine u sastavu HBŽ, koje nemaju formirane službe za pitanja branitelja i stradalnika Domovinskog rata HVO-a, objavljuju se na oglasnim pločama najbliže susjedne općine koja ima formiranu službu.
- (4) Rang-liste se mogu objaviti i u elektroničkoj formi na službenim stranicama Vlade HBŽ ukoliko za to postoje tehnički preduvjeti.

### **Odjeljak E (Pravo prigovora, postupak utvrđivanja konačnih Rang-lista i dodjela pomoći)**

### **Članak 42.**

- (1) Osobe koje su nezadovoljni utvrđenim mjestom na rang listi ili redoslijedom pozicioniranja drugih, imaju pravo Prigovora.

(2) O prigovoru odlučuje Uprava.

(3) Prigovor se može odnositi na pravilnost primjene mjerila za bodovanja, na utvrđivanje pojedinačnog i ukupnog broja bodova, na utvrđivanje mjesta na rang-listi, te drugi podaci koji su od utjecaja na valjanost rang-liste, a uz isti se mogu priložiti i novi dokazi koji mogu utjecaja na promjenu bodova i redoslijeda na rang-listi.

(4) Prigovor na rang listu podnosi se Upravi u rok od 15 (petnaest) dana od dana njihova objavljivanja na oglasnoj ploči općine za koju su sačinjene.

(5) Prigovor se dostavlja neposredno na protokol Uprave u zajedničku pisarnicu Vlade HBŽ ili preporučenom poštom.

### **Članak 43.**

(1) Prigovori za koje se utvrdi da nisu podnijeti-dostavljeni u propisanom roku ne uzimaju se u razmatranje i isti se odbacuju kao nepravovremeni, a o razlozima odbacivanja obavještavaju se podnositelji.

(2) Prigovori za koje se utvrdi da nisu podneseni od ovlaštene osobe ne uzimaju se u razmatranje i kao takvi se odbacuju, a o razlozima odbacivanja obavještavaju se podnositelji.

(3) Prigovori za koje se utvrdi da su neodređeni, nejasni ili nepotpuni, kao takvi se ne odbacuju, nego se podnositelju prijave određuje poseban rok od 10 (deset) dana, da od dana prijema obavijesti otkloni nedostatke.

(4) Prigovori po kojima se ne otklone utvrđeni nedostaci ne uzima se u razmatranje i iste se odbacuju kao nepotpuna, a o razlozima odbacivanja obavještavaju se podnositelji.

### **Članak 44.**

(1) Samo po pravovremeno pristiglim i uredno podnesenim prigovorima, provest će se postupak ispitivanja njihove opravdanosti.

(2) Ukoliko se u postupku utvrdi da je prigovor neosnovan, isti se odbija, a o razlozima odbijanja obavještava se podnositelja.

(3) Ukoliko se u postupku utvrdi da je prigovor osnovan, isti se usvaja, a o izmjenama na rang-listi obavještava se podnositelja.

### **Članak 45.**

Nakon okončanja postupka odlučivanja po prigovorima, Uprava donosi i objavljuje konačne rang-liste po kojima će se vršiti dodjela pomoći u stambenom zbrinjavanju.

### **Članak 46.**

Pojedinačna rješenja o dodijeli pomoći u stambenom zbrinjavanju za tekuću godinu, donosi Uprava.

## VIII INTERVENTNA POMOĆ

### Članak 47.

(1) Iznimno od procedure propisane ovim Pravilnikom, Uprava može odobriti interventnu pomoć za sanaciju stambenih prostora, koja su oštećena ili postala neuvjetna za život, uslijed nastanka prirodnih nepogoda, požara i drugih nepredvidivih okolnosti, ili koja zbog dotrajalosti građevinskih elemenata zahtijevaju hitnu intervenciju na sanaciji krovišta, zidova, kupatila i sanitarnog čvora uslijed pojave vode, vlage i kondenzacije, te drugih pojava opasnih po život i zdravlje ljudi.

(2) Visina novčane pomoći iz prethodnog stavka, ovisno o vrsti i stupnju nastalog oštećenja na stambenom prostoru, određuje se unutar limita predviđenog za pomoć u stambenom zbrinjavanju.

### Članak 48.

Ukoliko su oštećenje na postojećem stambenom prostoru takve prirode da ne postoje minimalni uvjeti za stanovanje i da je ulaganje u njihovu sanaciju potpuno neisplativo, Uprava može unutar limita predviđenog za pomoć u stambenom zbrinjavanju, odobriti pomoć za izgradnju novog stambenog prostora.

## IX PRIVREMENO KORIŠTENJE STANA

### Članak 49.

Uprava može ustupiti stan na privremeno korištenje braniteljima i stradalnicima Domovinskog rata, kojima je zbog nastanka okolnosti predviđenih člankom 47. ovog Pravilnika nužno do sanacije nastale štete osigurati privremeni smješta, kojeg na drugi način ne mogu osigurati.

### Članak 50.

(1) Na temelju rješenja o ustupanju stana, Uprava zaključuje Ugovor o privremenom korištenju stana u pisanom obliku na određeno vrijeme i bez naknade za korištenje.

(2) Drugi bitni elementi ugovora prema prirodi ugovorenog odnosa, uredit će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima.

## X NAJAM STANA

### Članak 51.

Uprava može dati stan u najam braniteljima i stradalnicima Domovinskog rata koji su zbog drugih životnih okolnosti privremeno ostali bez smještaja.

### Članak 52.

Na temelju Rješenja o davanju stana u najam, Uprava zaključuje ugovor o najmu stana u pisanom obliku na određeno vrijeme i isti sadrži sljedeće elemente:



- naznaku ugovornih strana,
- opis stana koji se daje u najam,
- visinu najamnine i način plaćanja,
- vrste troškova koji se plaćaju u svezi s korištenjem stana i način njihova plaćanja,
- članove obiteljskog domaćinstva najmoprimca koji će sa njim stanovati,
- vrijeme trajanja najma,
- odredbe o uporabi zajedničkih prostorija, dijelova i uređaja zgrade i zemljišta koje pripada zgradi,
- odredbe o primopredaji stana,
- odredbe o pravu najmodavca da kontrolira ispravnost korištenja stana,
- prava, dužnosti i obveze najmoprimca za vrijeme najma,
- obveze ugovornih strana glede tekućeg i investicijskog održavanja stana,
- odredbe o zabrani davanja stana u podnajam,
- odredbe o prestanku, otkazu i raskidu ugovora o najmu stana,
- otkazni rokovi i način davanja otkaza,
- odredbe o postupanju u slučaju smrti ili trajnom napuštanju stana od strane najmoprimca,
- odredbe o zabrani bilo kakvih radova – preinake i adaptacije u stanu bez suglasnosti najmodavca,
- mjesto i datum zaključenja ugovora i potpis ugovornih strana.

#### **Članak 53.**

Visina mjesečne najamnine utvrđuje se prema ukupnoj površini unajmljenog stana, tako da se za svaki 1m<sup>2</sup> stana utvrđuje iznosu od 1 KM.

#### **Članak 54.**

Najamnina se uplaćuje u proračuna HBŽ, najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec.

### **XI DONOŠENJE RJEŠENJA, ŽALBA I UPRAVNI SPOR**

#### **Članak 55.**

Prava prema ovom Pravilniku ostvaruju se na temelju Rješenja koja donosi Uprava u postupku provedenom sukladno Zakonu o upravnom postupku F BiH, ukoliko ovim Pravilnikom nije predviđen poseban postupku za njihovo donošenje.

#### **Članak 56.**

Žalba na Rješenje iz prethodnog članka podnosi se Komisiji za žalbe Vlade HBŽ u roku 15 dana od dana njegova primitka.

#### **Članak 57.**

Postupak po žalbama provodi se sukladno Zakonu o upravnom postupku F BiH.

### **Članak 58.**

Protiv rješenja donesenog po žalbi može se u određenom zakonskom roku pokrenuti upravni spor pred nadležnim županijskim sudom.

### **Članak 59.**

Ukoliko se provjerom utvrdi da priložena dokumentacija na temelju koje se ostvaruje određeno prava prema ovom Pravilniku ne odgovara stvarnom stanju ili je izdana od nenadležnog organa ili krivotvorena, Uprava će takve prijave i zahtjeve odbaciti kao nepotpune i poduzeti druge mjere u skladu sa Zakonom.

## **XII FORMIRANJE POVJERENSTVA**

### **Članak 60.**

Uprava može formirati privremeno povjerenstvo za obavljanje pojedinih poslova na provedbi postupka ostvarivanja prava prema ovom Pravilniku, koji zbog svoje obimnosti i žurnosti izvršenja, zahtijevaju sudjelovanje većeg broja osoba.

### **Članak 61.**

U povjerenstvo se mogu imenovati samo nezaposlene osobe koje pripadaju jednoj od braniteljskih skupina utvrđenih ovim Pravilnikom.

### **Članak 62.**

Povjerenstvo se može formirati da radi u sastavu od 3 do 9 članova o čemu odlučuje Uprava ovisno o prirodi posla koji se treba obaviti.

### **Članak 63.**

Rješenjem o formiranju povjerenstva pobliže se utvrđuje: sastav povjerenstva i vrijeme na koje se imenuju, poslovi i zadaci koji im se povjeravaju, propisi po kojima rade, prava i obveze predsjednika i članova, način obračuna naknade za rad, kao i druga pitanja od značaja za rad povjerenstva ili radnog tijela.

### **Članak 64.**

Izbor članova povjerenstva vrši Uprava na temelju provedenog postupka javnog oglas ili po dostavljenom prijedlogu liste za članove povjerenstva, sačinjene od Zajednice udruga proizašlih iz Domovinskog rata HBŽ.

### **Članak 65.**

(1) Članovima povjerenstva koji se koriste osobnim vozilom za dolazak na sjednice povjerenstva, a mjesto stanovanje im je udaljeno najmanje 3 Km od sjedišta Uprave, imaju pravo na naknadu putnih troškova u visini od 0,26 KM po prijađenom kilometru.

(2) Visina naknade iz prethodnog stavka ne može biti veća od 350KM mjesečno bez obzira na udaljenost, a isplaćuje se u tekućem mjesecu za prethodni mjesec.

### **XIII NAČIN FINANCIRANJA**

#### **Članak 66.**

Sredstva za ostvarivanje prava prema ovom Pravilniku osiguravaju se županijskim proračunom i iz drugih izvora.

#### **Članak 67.**

Općina na čijem području Uprava planira izgraditi stambeni objekt s više stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje branitelja i stradalnika Domovinskog rata u tu svrhu osigurava građevinsko zemljište s potrebnom dokumentacijom i osiguranom infrastrukturom.

### **XIV PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 68.**

Uprava vrši Nadzor na provedbi ovoga Pravilnika i daje uputstva za njegovo tumačenje.

#### **Članak 69.**

Neriješeni zahtjevi za stambeno zbrinjavanje i pomoć u stambenom zbrinjavanju, koji su podneseni do stupanja na snagu ovog Pravilnika, rješavat će se u skladu sa odredbama ovog Pravilnika.

#### **Članak 70.**

Ovim se stavlja izvan snage Uredba o mjerilima i kriterijima za stambeno zbrinjavanje hrvatskih ratnih vojnih invalida i članova obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog branitelja („Narodne novine HBŽ“, broj: 10/00).

#### **Članak 71.**

Ovaj Pravilnik donesen je uz suglasnost Vlade Hercegbosanske županije, a stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Narodne novine HBŽ“. Bosna i Hercegovina.

Federacija Bosne i Hercegovine  
**Hercegbosanska županija**  
**Uprava za pitanja branitelja i stradalnika**  
**Domovinskog rata Hrvatskog vijeća obrane**  
**Tomislavgrad**

**Broj: 10-01-41-68/17**

**Tomislavgrad, 30. studenog 2017.godine**

**DIREKTOR**

**Ljiljana Kovačević**

**Na ovaj Pravilnik Vlada HBŽ dala je Suglasnost, Odlukom, broj:01-02-273-1/18 od 14. rujna 2018. godine.**