

- starost, kvalitet i stanje medicinsko-tehničke i druge opreme.

Član 10.

Ugovor o zakupu zaključuje se na određeno vrijeme.

Ugovor o zakupu u ime zdravstvene ustanove potpisuje direktor zdravstvene ustanove, uz prethodno odobrenje upravnog odbora zdravstvene ustanove.

Na sklapanje, valjanost, prestanak ili druga pitanja u vezi sa ugovorom o zakupu, a koja nisu uređena Zakonom o zdravstvenoj zaštiti, kao i ovim pravilnikom, primjenjuju se propisi o obligacionim odnosima.

III - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 11.

Zakupac ne može zakupljene prostorije i medicinsko-tehničku i drugu opremu dati u zakup drugoj osobi (podzakup).

Član 12.

Upravni odbor zdravstvene ustanove za tekuću 2012. godinu odluku iz člana 4. stav 5. ovog pravilnika donosi u roku od tri mjeseca od dana stupanja na snagu istog.

Član 13.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

Broj 01-37-1933/12

22. marta 2012. godine

Ministar

Sarajevo

Prof. dr. **Rusmir Mesihović**, s. r.

Temeljem članka 134. stavak 4, a u svezi sa člankom 236. stavak 1. alineja 21. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Službene novine Federacije BiH", broj 46/10), federalni ministar zdravstva donosi

PRAVILNIK

O BLIŽIM UVJETIMA I POSTUPKU DAVANJA U ZAKUP KAPACITETA ZDRAVSTVENIH USTANOVA, KAO I VRSTI KAPACITETA ZDRAVSTVENIH USTANOVA KOJI SE MOGU DATI U ZAKUP

I - OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim pravilnikom utvrđuju se bliži uvjeti i postupak davanja u zakup kapaciteta zdravstvenih ustanova, kao i vrsta kapaciteta zdravstvenih ustanova koji se mogu dati u zakup na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija).

Članak 2.

Zdravstvena ustanova može dio svojih zdravstvenih i nezdravstvenih kapaciteta (prostora i opreme) izdati u zakup ukoliko se ne remeti obavljanje njene registrirane djelatnosti.

II - POSTUPAK DAVANJA U ZAKUP KAPACITETA ZDRAVSTVENIH USTANOVA

Članak 3.

Ravnatelj zdravstvene ustanove obrazložen prijedlog o kapacitetima iz članka 2. ovog pravilnika podnosi upravnom vijeću zdravstvene ustanove.

Temeljem prijedloga iz stavka 1. ovog članka upravno vijeće zdravstvene ustanove donosi prijedlog odluke kojom se utvrđuje višak prostora u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost, kao i višak nezdravstvenog prostora.

Članak 4.

Nakon donošenja prijedloga odluke iz stavka 2. članka 3. ovog pravilnika, upravno vijeće zdravstvene ustanove podnosi

zahtjev za davanje mišljenja o tom prijedlogu kantonalnom ministru zdravstva za zdravstvene ustanove primarne zdravstvene zaštite i kantonalne zdravstvene zavode, odnosno federalnom ministru zdravstva za zdravstvene ustanove bolničke zdravstvene zaštite i federalne zdravstvene zavode.

Uz zahtjev iz stavka 1. ovog članka podnosi se sljedeća dokumentacija:

- rješenje o registraciji zdravstvene ustanove,
- obrazložen prijedlog ravnatelja zdravstvene ustanove o višku prostora u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost, kao i višak nezdravstvenog prostora,
- prijedlog odluke upravnog vijeća zdravstvene ustanove.

Mišljenje iz stavka 1. ovog članka donosi nadležni ministar zdravstva u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Nakon dobijanja pozitivnog mišljenja nadležnog ministra zdravstva, upravno vijeće zdravstvene ustanove donosi odluku kojom utvrđuje višak prostora u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost, odnosno viška nezdravstvenog prostora radi davanja u zakup.

Odluka iz stavka 4. ovog članka donosi se svake kalendarske godine do 01.03. tekuće godine.

Članak 5.

Nakon donošenja odluke upravnog odbora zdravstvene ustanove iz članka 4. stavak 4. ovog pravilnika, ravnatelj zdravstvene ustanove oglašava višak zdravstvenih, odnosno nezdravstvenih kapaciteta, a radi davanja u zakup saglasno odredbama Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Službene novine Federacije BiH", broj 46/10) i Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 i 60/10).

Članak 6.

Provođenje postupka izbora najpovoljnijeg ponuđača obavlja povjerenstvo za provođenje postupka izbora najpovoljnijeg ponuđača (u daljem tekstu: Povjerenstvo) koje imenuje ravnatelj zdravstvene ustanove.

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka čine:

- tri (3) predstavnika osnivatelja zdravstvene ustanove,
- jedan (1) predstavnik zavoda zdravstvenog osiguranja,
- jedan (1) predstavnik zdravstvene ustanove.

Izvješće o provedenom postupku izbora najpovoljnijeg ponuđača iz stavka 1. ovog članka, Povjerenstvo dostavlja ravnatelju zdravstvene ustanove.

Članak 7.

Ravnatelj zdravstvene ustanove donosi odluku o početku davanja u zakup viška prostora u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost, odnosno viška nezdravstvenog prostora na temelju izvješća Povjerenstva, o čemu obavještava upravno vijeće zdravstvene ustanove.

Prilikom donošenja odluke iz stavka 1. ovog članka potrebno je voditi računa o interesu razvoja zdravstvene djelatnosti u zdravstvenoj ustanovi.

Članak 8.

Medicinsko-tehnička i druga oprema pojedinačne vrijednosti do najmanje 50.000 KM može biti sastavni dio zakupa zdravstvenog prostora.

Za medicinsko-tehničku i drugu opremu pojedinačne vrijednosti iznad 50.000 KM, a koja je u vlasništvu zdravstvene

установе, склапа се уговор између закупца и закуподавца о начину коришћења и занављања.

За медицинско-техничку и другу опрему у власништву Федерације, односно кантона, склапа се уговор о начину коришћења и занављања између закупца и Федералног, односно кантоналног министарства здравства.

За потрошни материјал затечен у здравственом простору на дан закључења уговора о закупу, закуподавца и закупца закључују уговор о откupu тог потрошног материјала по набавној цијени, с роком отплате до три мјесеца.

Чланак 9.

Закуподавца одређује износ закупнине сукладно потребима текућег одржавања грађевинског дијела просторија и зграда, као и припадајуће медицинско-техничке и друге опреме, узимајући у обзир најмање слjedeће околности:

- старост, квалитет и стање грађевине,
- локацију грађевине, с обзиром на ступањ урбанизације, прометну повезаност, доступност здравствених и нездравствених дјелатности, демографске прилике и др.,
- површину закупљеног простора,
- старост, квалитет и стање медицинско-техничке и друге опреме.

Чланак 10.

Уговор о закупу закључује се на одређено вријеме.

Уговор о закупу у име здравствене установе потписује рavnатељ здравствене установе, уз претходно одобрење управног вijeća здравствене установе.

На склапање, ваљаност, престанак или друга питања у свези с уговором о закупу, а која нису уређена Законом о здравственој заштити, као и овим правилником, примjenjuју се прописи о облигационим односима.

III - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Чланак 11.

Закупца не може закупљене просторије и медицинско-техничку и другу опрему дати у закуп другој особи (подзакуп).

Чланак 12.

Управно вijeće здравствене установе за текућу 2012. годину одлуку из чланка 4. ставак 5. овог правилника доноси у року од три мјесеца од дана ступања на снагу истог.

Чланак 13.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објаве у "Службеним новинама Федерације БиХ".

Број 01-37-1933/12

22. оџујка 2012. године

Сарајево

Министар

Prof. dr. **Rusmir Mesihović**, v. r.

На основу члана 134. став 4, а у вези са чланом 236. став 1. алинеја 21. Закона о здравственој заштити ("Службене новине Федерације БиХ", број 46/10), федерални министар здравства доноси

ПРАВИЛНИК

О БЛИЖИМ УСЛОВИМА И ПОСТУПКУ ДАВАЊА У ЗАКУП КАПАЦИТЕТА ЗДРАВСТВЕНИХ УСТАНОВА, КАО И ВРСТИ КАПАЦИТЕТА ЗДРАВСТВЕНИХ УСТАНОВА КОЈИ СЕ МОГУ ДАТИ У ЗАКУП

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим правилником утврђују се ближи увјети и поступак давања у закуп капацитета здравствених

установа, као и врста капацитета здравствених установа који се могу дати у закуп на територији Федерације Босне и Херцеговине (у даљем тексту: Федерација).

Члан 2.

Здравствена установа може дио својих здравствених и нездравствених капацитета (простора и опреме) издати у закуп уколико се не ремети обављање њене регистроване дјелатности.

II - ПОСТУПАК ДАВАЊА У ЗАКУП КАПАЦИТЕТА ЗДРАВСТВЕНИХ УСТАНОВА

Члан 3.

Директор здравствене установе образложен приједлог о капацитетима из члана 2. овог правилника подноси управном одбору здравствене установе.

На основу приједлога из става 1. овог члана управни одбор здравствене установе доноси приједлог одлуке којом се утврђује вишак простора у којем се обавља здравствена дјелатност, као и вишак нездравственог простора.

Члан 4.

Након доношења приједлога одлуке из става 2. члана 3. овог правилника, управни одбор здравствене установе подноси захтјев за давање мишљења о том приједлогу кантоналном министру здравства за здравствене установе примарне здравствене заштите и кантоналне здравствене заводе, односно федералном министру здравства за здравствене установе болничке здравствене заштите и федералне здравствене заводе.

Уз захтјев из става 1. овог члана подноси се следећа документација:

- рјешење о регистрацији здравствене установе,
- образложен приједлог директора здравствене установе о вишку простора у којем се обавља здравствена дјелатност, као и вишак нездравственог простора,
- приједлог одлуке управног одбора здравствене установе.

Мишљење из става 1. овог члана доноси надлежни министар здравства у року од 30 дана од дана подношења захтјева.

Након добијања позитивног мишљења надлежног министра здравства, управни одбор здравствене установе доноси одлуку којом утврђује вишак простора у којем се обавља здравствена дјелатност, односно вишак нездравственог простора ради давања у закуп.

Одлука из става 4. овог члана доноси се сваке календарске године до 01.03. текуће године.

Члан 5.

Након доношења одлуке управног одбора здравствене установе из члана 4. став 4. овог правилника, директор здравствене установе оглашава вишак здравствених, односно нездравствених капацитета, а ради давања у закуп сагласно одредбама Закона о здравственој заштити ("Службене новине Федерације БиХ", број 46/10) и Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине ("Службени гласник БиХ", бр. 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09 и 60/10).

Члан 6.

Провођење поступка избора најповољнијег понуђача обавља комисија за провођење поступка избора најповољнијег понуђача (у даљем тексту: Комисија) коју именује директор здравствене установе.

Комисију из става 1. овог члана чине: